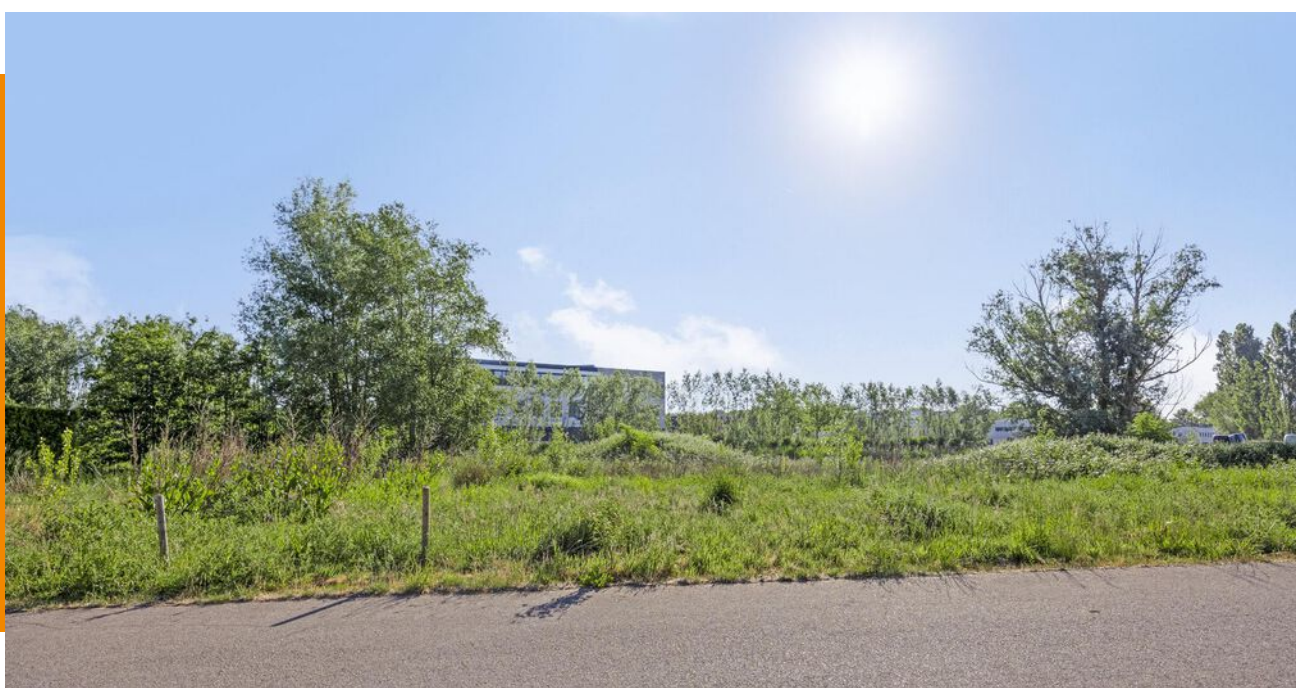


Welkom thuis.



MALLEDIJK • SPIJKENISSE



Koopsom
€ 471.900 v.o.n.



**"Hier zie ik
mezelf wel
wonen"**



Wat **leuk** dat je interesse hebt dit kavel !

NU UW KANS OM UW EIGEN DROOMHUIS
TE BOUWEN AAN DE MALLEDIJK IN
SPIJKENISSE! LANDELIJK WONEN OP RUIME
PERCELEN GROND.

Hierbij bieden wij drie bouwkavels aan
gelegen aan de Malledijk tegenover het
Mallebos. De kavels variëren in grootte en
koopsom als volgt verdeeld:

Kavel 1: 879 m , koopsom € 483.450,-
V.O.N.;

Kavel 2: 858 m , koopsom € 471.900,-
V.O.N. en

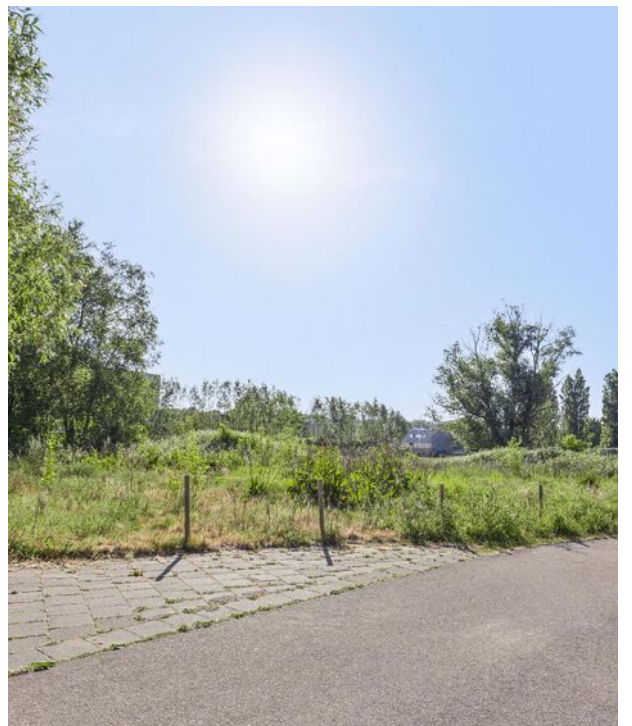
Kavel 3: 1.057 m , koopsom € 581.350,-
V.O.N.

De woningen dienen gebouwd te worden
c bodemonderzoeken zijn reeds gedaan,
woonbestemming verkregen.

ENTHOUSIAST?

Dat kunnen wij ons voorstellen. Maak dan
snel een afspraak voor een oriënterende
afspraak. Je eigen woning nog niet
verkocht? Wij komen graag langs! Bel voor
een vrijblijvend verkoopgesprek.





Volledige informatie

NU UW KANS OM UW EIGEN DROOMHUIS TE BOUWEN AAN DE MALLEDIJK IN SPIJKENISSE! LANDELIJK WONEN OP RUIME PERCELEN GROND.

Hierbij bieden wij drie bouw kavels aan gelegen aan de Malledijk tegenover het Mallebos. De kavels variëren in grootte en koopsom als volgt verdeeld:

Kavel 1: 879 m , koopsom € 483.450,- V.O.N.;

Kavel 2: 858 m , koopsom € 471.900,- V.O.N. en

Kavel 3: 1.057 m , koopsom € 581.350,- V.O.N.

De woningen dienen gebouwd te worden conform:

- het vigerende bestemmingsplan "Malledijk 10 te Spijkenisse", vastgesteld door gemeente Nissewaard, bij besluit van 17 mei 2023 en aangepast wat betreft goothoogte van de woningen bij uitspraak Raad van State d.d. 19 maart 2025. Goothoogte bedraagt ten minste 4 meter.
- Kavel paspoorten Wonen aan het Groen, 3 kavels aan de Malledijk te Spijkenisse;
- eisen van de welstandscommissie;
- evt. vergunning Waterschap Hollandse Delta;

Bijzonderheden:

- Nuts aansluitingen dienen door koper(s) zelf geregeld te worden, conform opgaaf Stedin is een aansluiting van maximaal 3 x 80 Ampere snel te regelen;
- projectnotaris voor de overdracht, te weten Katoen Notaris te Spijkenisse;
- Flora, fauna en bodemonderzoeken zijn reeds gedaan, woonbestemming verkregen.

ENTHOUSIAST?

Dat kunnen wij ons voorstellen. Maak dan snel een afspraak voor een oriënterende afspraak. Je eigen woning nog niet verkocht? Wij komen graag langs! Bel voor een vrijblijvend verkoopgesprek.

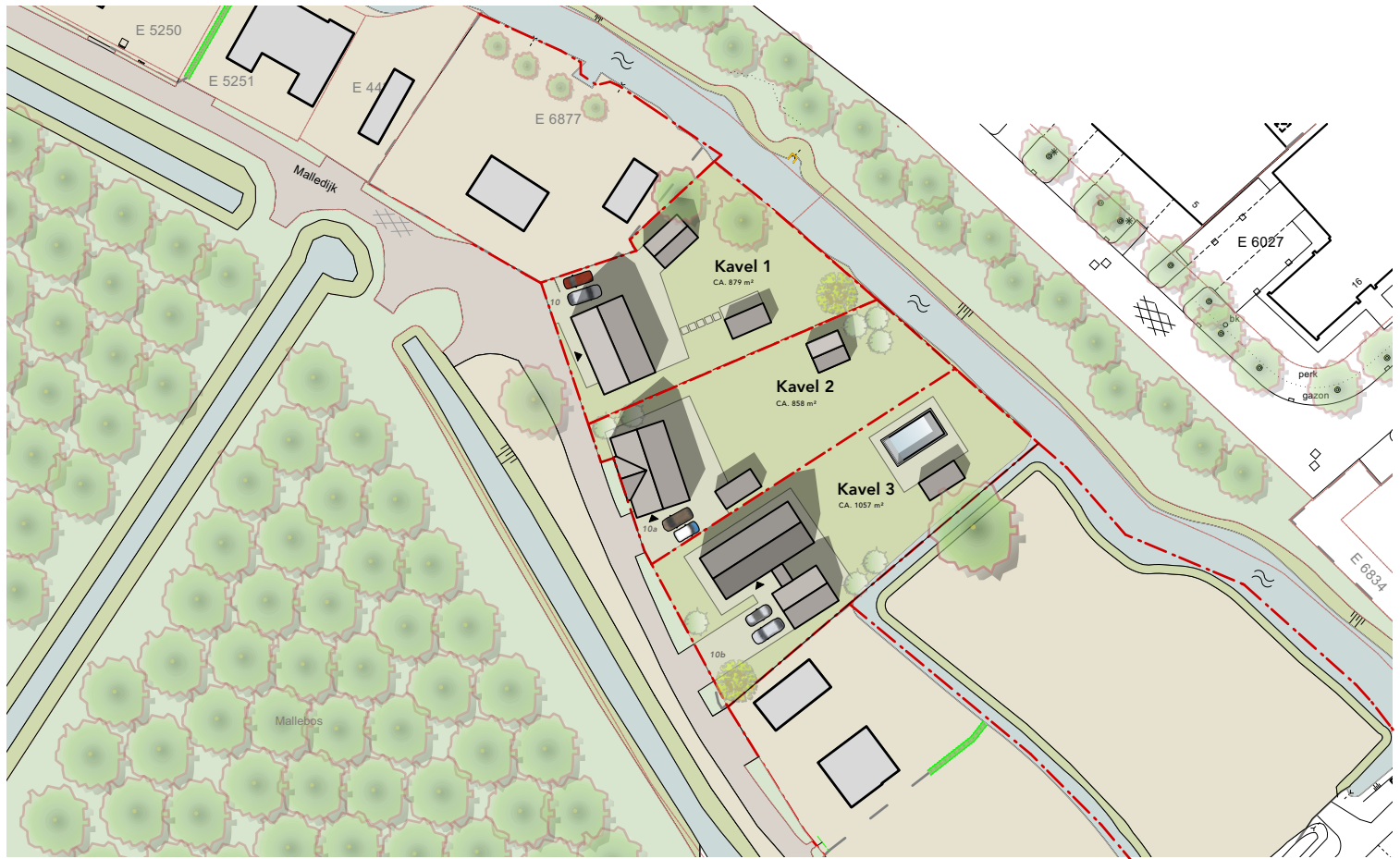
TOT SLOT

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins dan wel de gevolgen daarvan. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden. Ooms Makelaars behartigt de belangen van de verkopende partij.

DÉ NVM-MAKELAAR OP VOORNE-PUTTEN MET 10 VESTIGINGEN IN UW REGIO WAARONDER SPIJKENISSE EN HELLEVOETSLUIS

Wonen aan het groen

3 kavels aan de Malledijk te Spijkenisse



Situatieoverzicht

Leeswijzer Kavelpaspoorten

Voor de kavels gelden regels ten aanzien van de gewenste beeldkwaliteit en de bijbehorende bebouwingsopties. Hiervoor is per kavel een kavelpaspoort uitgewerkt. Voor het lezen van de kavelpaspoorten volgt een korte uitleg van de legenda en de vastgestelde beeldkwaliteit voor het gebied.

Perceelgrens	De perceelgrens is de eigendomsgrens van de betreffende kavel en begrenst de kavel.
Bouwvlak	Binnen het bouwvlak dient het hoofdvolume gerealiseerd te worden.
Beschoeiing	De lijn van de huidige watergang is aangegeven op tekening en dient in stand gehouden te worden. Wanneer u deze wilt wijzigen dient een vergunning aangevraagd te worden.
Vloerpeil	Het vloerpeil van de woning is het peil waarop de begane grondvloer ten opzichte van NAP minimaal dient te liggen.
Inrit	Vanaf de voor u aangelegde inrit mag u verharding aanbrengen naar eigen keuze.



Beeldkwaliteitsplan

De ontwikkelaar heeft in samenwerking met de gemeente Nissewaard het beeldkwaliteitsplan opgesteld. In de onderstaande opsomming nemen wij u mee in de belangrijkste voorwaarden die hierin zijn opgenomen.

Historische belang dijklint

De kavels aan de Malledijk bevinden zich op een waardevolle locatie voor de culturele historie van het gebied. De locatie is historisch gezien een boerenerv. Kenmerkend voor de bebouwing aan de Malledijk zijn de verschillende bouwmassa's met doorzichten naar achteren. In de nieuwe verkavelingsopzet is dit gegeven overgenomen. De rooilijn is gerelateerd aan de historische bebouwing en de richting van de Malledijk.

Welstand

De woningen dienen door de welstandscommissie getoetst te worden. Voor aanvullende regels dient de gemeentelijke welstandnota geraadpleegd te worden. Middels de specifieke voorschriften die hierna beschreven worden, hebben de potentiële kopers een hoge mate van flexibiliteit en ruimte om hun eigen woonwensen in te vullen. De kopers wordt hiermee maximale vrijheid geboden, waarbij een aantal basisregels zijn vastgelegd om excessen te voorkomen.

Kleur- en materiaalgebruik

De keuzevrijheid voor kleur en materiaalgebruik is groot, maar dienen ingetogen en niet te confronterend te zijn met het historische en agrarische karakter van het perceel. Hierbij kan gedacht worden aan keramische dakpannen, rieten dakbedekking, aardse kleuren baksteen, zwart geteerde potdekseldelen, naturel behandelde houten delen, windveren, eenvoudige detaillering etc.

Parkeren op eigen erf

Om het beeld aan de Malledijk niet te ontsieren zijn geen parkeervoorzieningen gerealiseerd langs de dijk. Daarom wordt verlangd dat u op uw eigen kavel parkeert en eventuele voorzieningen hiervoor meeneemt in het ontwerp. U dient minimaal twee privé-parkeerplaatsen te realiseren. Met een minimale afmeting van 5 x 5,5 meter.

Waterschap Hollandse Delta

De watergang aan de achterzijde van de percelen is een hoofdwatgang. Voor het bouwen binnen de beschermingszone is een vergunning van het waterschap benodigd. Voor aanvullende criteria en eisen dienen de regels van het waterschap geraadpleegd te worden.

Landschappelijke doorzichten

Om de kenmerkende doorzichten te waarborgen in het landschap, zijn de afstanden tot aan de erfgrans verankerd in het kavelpaspoort. Het hoofdvolume dient daarom minimaal 3,0 meter van de erfgrans te staan. Dit is van toepassing op de erfgransen die een raakvlak hebben met naastgelegen kavels.

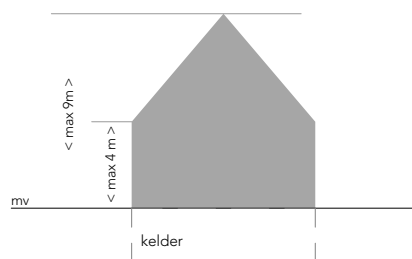
Verticale bouwvelop

Het volume en de architectuur zullen moeten voldoen aan de eerder genoemde regels.

De bebouwing kenmerkt zich door een landelijke sfeer. Dit zal zich uitten in de vorm van de kap als zijnde zadeldak.

Maximale bouw- en goothoogte

De maximale bouwhoogte wordt gerekend vanaf het peil van de woning, zoals in het bestemmingsplan vastgesteld op 9 meter. De maximale goothoogte bedraagt 4 meter. Enkele afwijkende hoogteverschillen zijn toegestaan, mits het hoofdvolume duidelijk herkenbaar blijft. Het bouwen van een kelder is toegestaan, wanneer deze het beeld van de typologie niet verstoort en niet zichtbaar is vanaf de dijk.



Bijbehorende bouwwerken

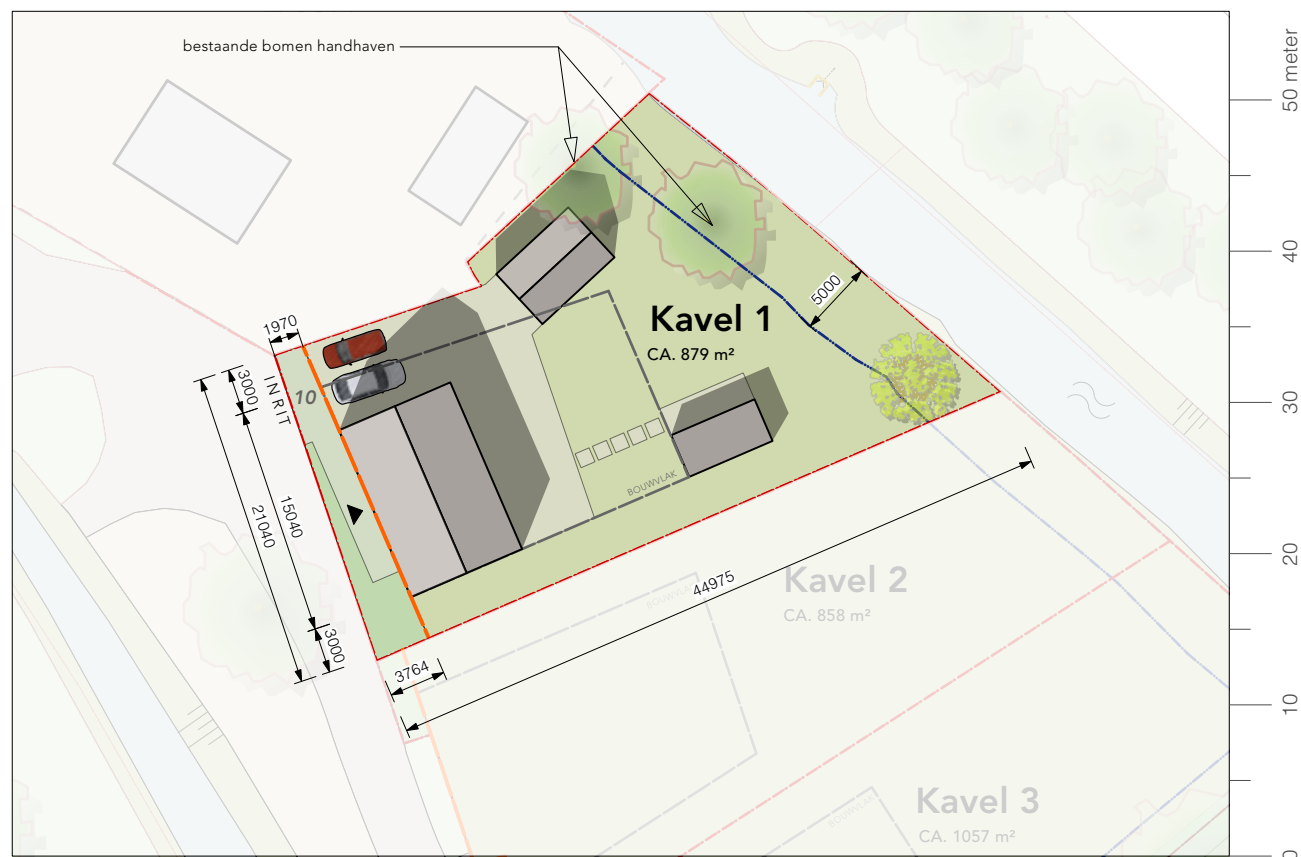
Alle bijbehorende bouwwerken, zoals aan-, uitbouwen en (losstaande) bijgebouwen dienen eenheid in architectuur en materiaal te kennen.



Wonen aan het groen

Malledijk 10 Kavel 1 - ca. 879 m²

schaal 1:500



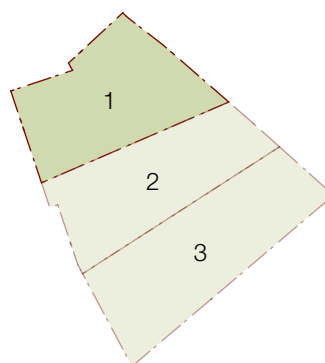
Situatie



Legenda

- Kavelgrenzen
- Tuinzone
- Bouwvlak
- Rooilijn voorgevel
- Beschermingszone waterschap
- Water
- Mogelijke bebouwing

Kavelverdeling



Algemeen

Parkeren; 2 parkeerplaatsen op eigen erf:
met een totale afmeting van
5,5 meter breed en 5 meter diep

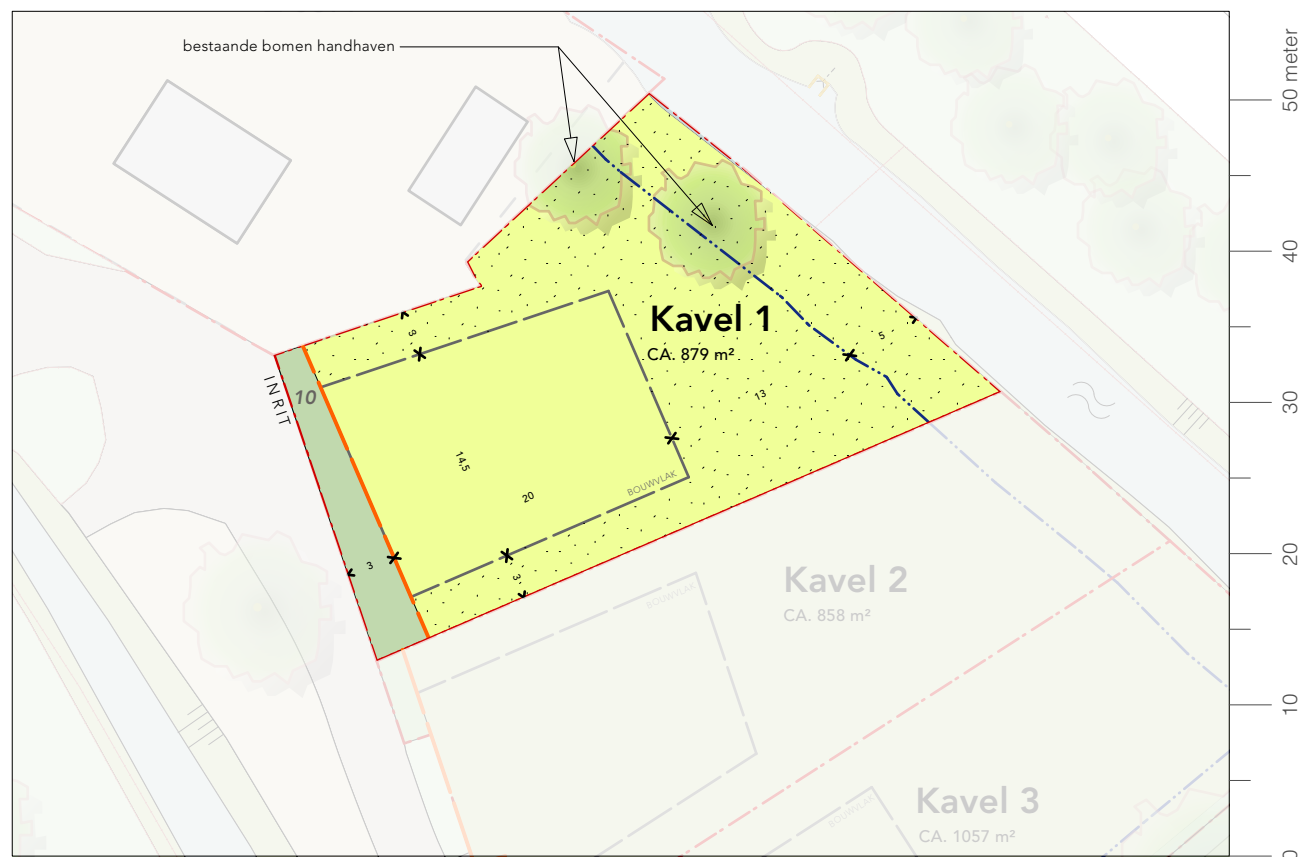
Disclaimer

Maatvoering is indicatief, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Wonen aan het groen

Malledijk 10 Kavel 1 - ca. 879 m²

schaal 1:500



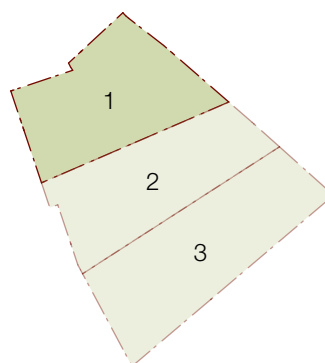
Situatie



Legenda

- Kavelgrenzen
- Tuinzone
- Bouwvlak
- Rooilijn voorgevel
- Beschermingszone waterschap
- Bestemming 'Wonen'
- Bestemming 'Wonen' - geen hoofdgebouw
- <5> Circa lengtemaat in meters

Kavelverdeling



Algemeen

Parkeren; 2 parkeerplaatsen op eigen erf:
met een totale afmeting van
5,5 meter breed en 5 meter diep

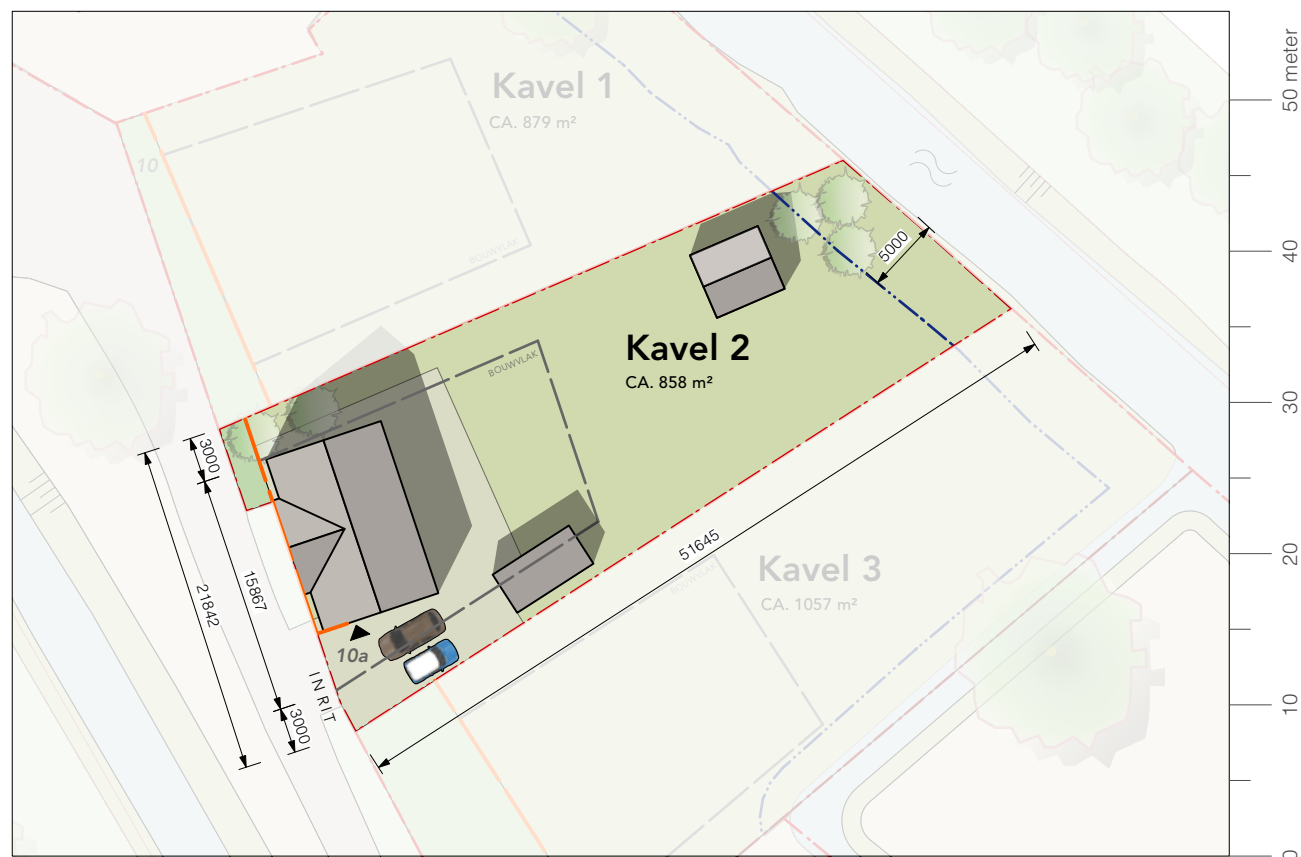
Disclaimer

Maatvoering is indicatief, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Wonen aan het groen

Malledijk 10 Kavel 2 - ca. 858 m²

schaal 1:500

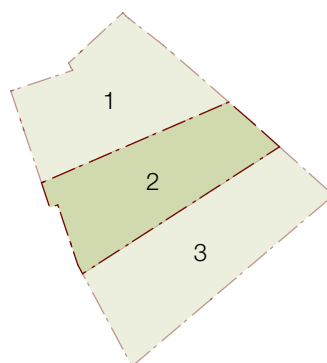


Situatie

Legenda

- Kavelgrenzen
- Tuinzone
- BOUWVLAK
- Rooilijn voorgevel
- Beschermingszone waterschap
- Water
- Mogelijke bebouwing

Kavelverdeling



Algemeen

Parkeren; 2 parkeerplaatsen op eigen erf:
met een totale afmeting van
5,5 meter breed en 5 meter diep

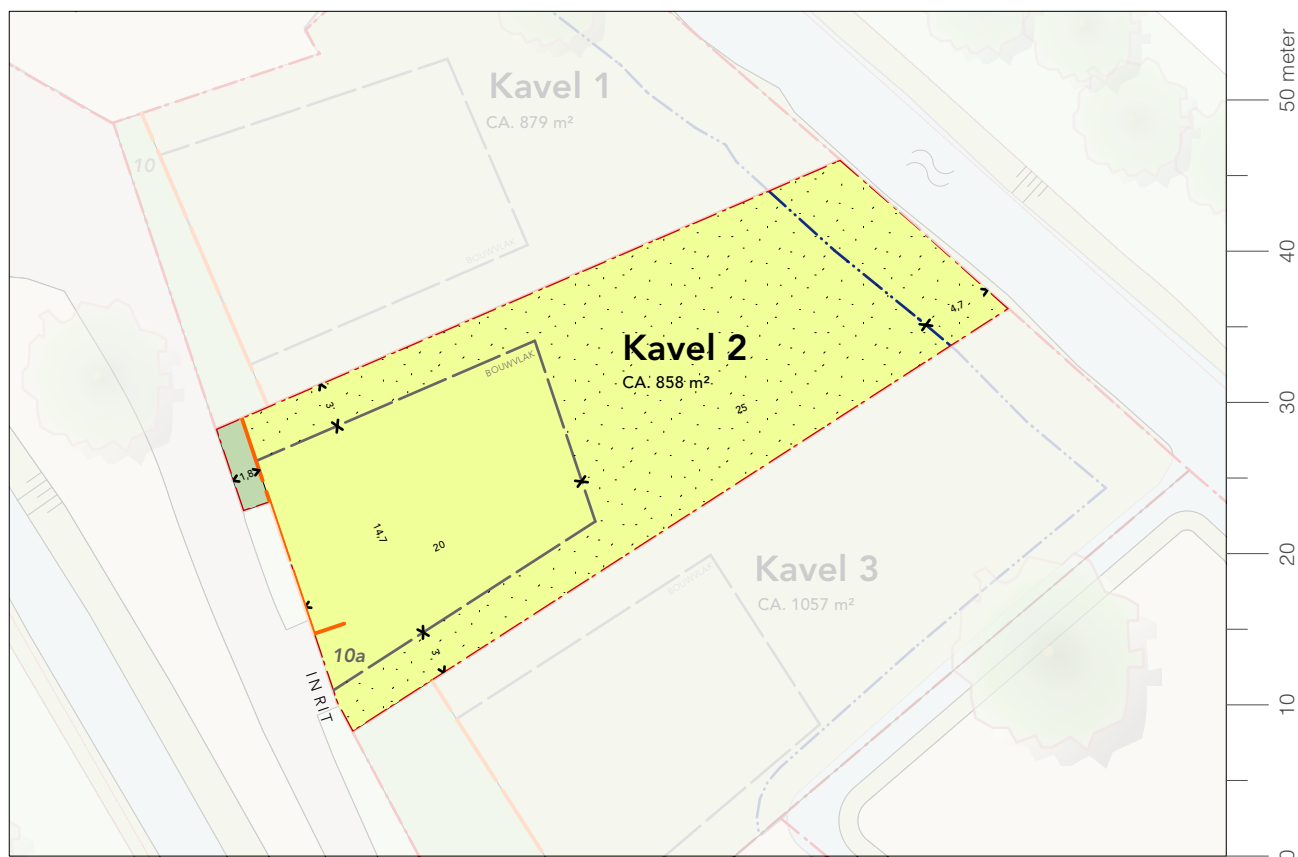
Disclaimer

Maatvoering is indicatief, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Wonen aan het groen

Malledijk 10 Kavel 2 - ca. 858 m²

schaal 1:500



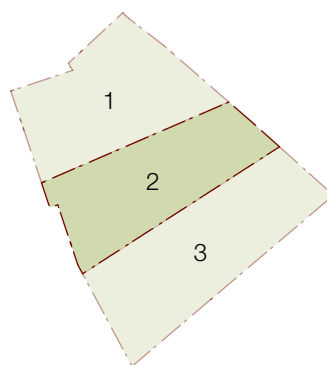
Situatie



Legenda

- Kavelgrenzen
- Tuinzone
- Bouwvlak
- Rooilijn voorgevel
- Beschermingszone waterschap
- Water
- Mogelijke bebouwing

Kavelverdeling



Algemeen

Parkeren; 2 parkeerplaatsen op eigen erf:
met een totale afmeting van
5,5 meter breed en 5 meter diep

Disclaimer

Maatvoering is indicatief, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Wonen aan het groen

Malledijk 10 Kavel 3 - ca. 1057 m² schaal 1:500



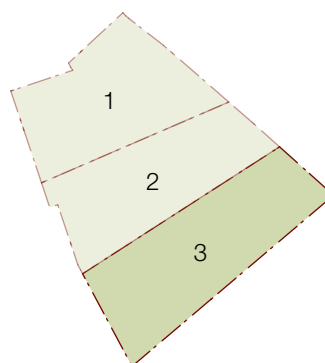
Situatie



Legenda

- Kavelgrenzen
- Tuinzone
- Bouwvlak
- Rooilijn voorgevel
- Beschermingszone waterschap
- Bestemming 'Wonen'
- Bestemming 'Wonen' - geen hoofdgebouw
- <5> Circa lengtemaat in meters

Kavelverdeling



Algemeen

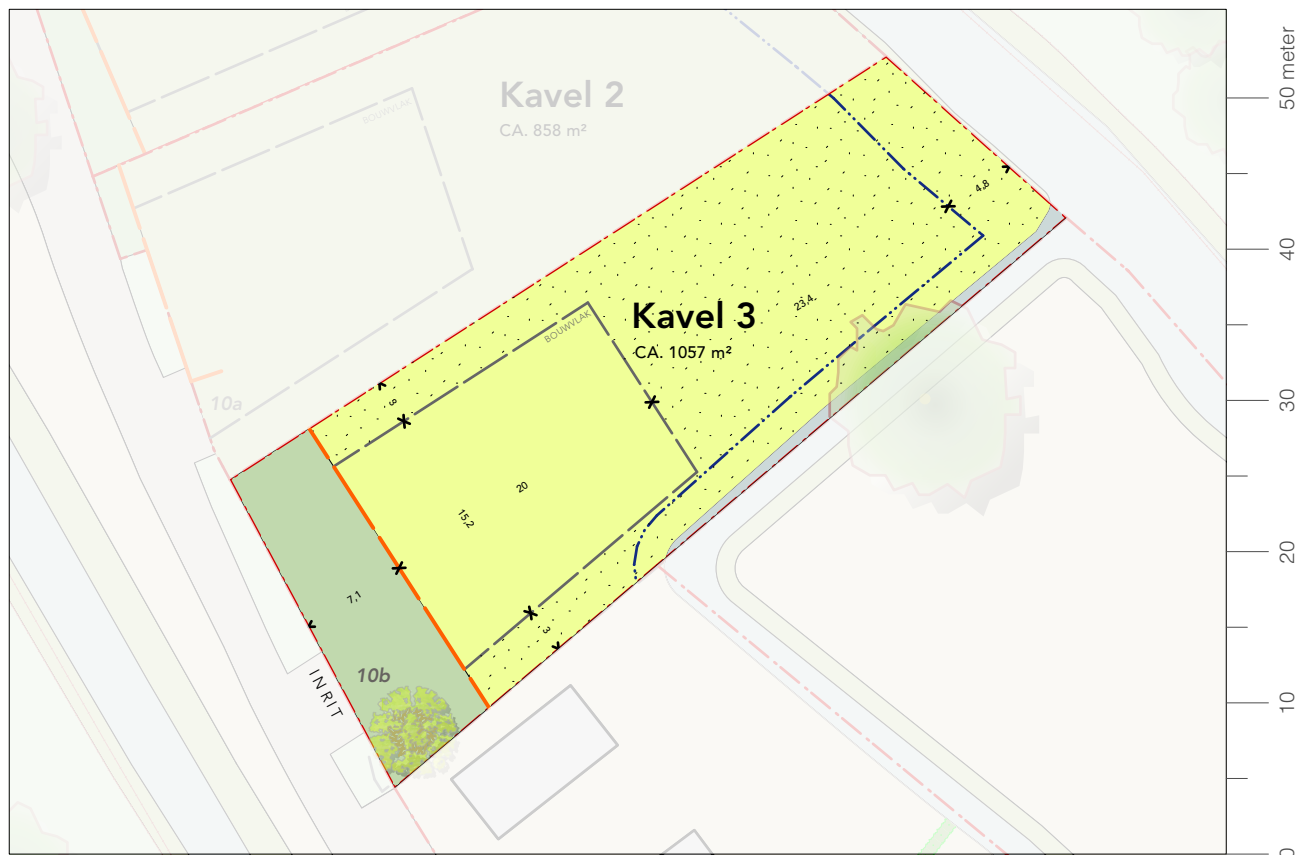
Parkeren; 2 parkeerplaatsen op eigen erf:
met een totale afmeting van
5,5 meter breed en 5 meter diep

Disclaimer

Maatvoering is indicatief, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Wonen aan het groen

Malledijk 10 Kavel 3 - ca. 1057 m² schaal 1:500



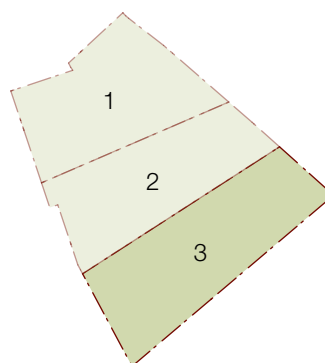
Situatie



Legenda

- Kavelgrenzen
- Tuinzone
- Bouwwlak
- Rooilijn voorgevel
- Beschermingszone waterschap
- Bestemming 'Wonen'
- Bestemming 'Wonen' - geen hoofdgebouw
- <5> Circa lengtemaat in meters

Kavelverdeling



Algemeen

Parkeren; 2 parkeerplaatsen op eigen erf:
met een totale afmeting van
5,5 meter breed en 5 meter diep

Disclaimer

Maatvoering is indicatief, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Financieel advies en verzekeringen

Het is jouw huis, jouw leven, jouw toekomst. Dus het enige juiste advies dat we kunnen geven is er één dat exact past bij jou. Bij jouw situatie, bij de fase in je leven, bij wat jij belangrijk vindt, bij je karakter zelfs. Zo ver gaan we.

Er zijn namelijk heel wat zaken die je je afvraagt wanneer je op zoek bent naar een nieuw huis. Heb je nog een woning, dan wil je weten of je daarvan nog overwaarde hebt. Je wilt hoe dan ook weten wat er voor jou verandert en wat er financieel allemaal gaat gebeuren. Daarom zijn we uitermate geïnteresseerd in jouw verhaal.

Onafhankelijk

Het is goed om te weten dat je bij ons terecht kunt voor financieel advies, hypotheekadvies, verzekeringsadvies, vermogensadvies en elk ander advies waar een financieel aspect aan zit. Ook belangrijk: Ooms Financieel Adviseurs werkt volledig onafhankelijk.

Hypotheek

Of je een woning koopt, verbouwt of verduurzaamt: een hypotheek moet passen bij je persoonlijke

situatie. Koop je geen woning via ons? Maakt niet uit! Wij helpen je graag bij het vinden van een passende hypotheek. Ook voor het oversluiten kun je bij ons terecht.

Verzekeringen

Of je starter bent of niet, ook voor verzekeringen geldt: het hangt af van jouw situatie. Ben je nog jong, dan kan je levensverzekering (overlijdensrisico-verzekering) goedkoper uitpakken. Houdt, naast de hypotheek-premie en overlijdensrisicoverzekering, rekening met een paar tientjes per maand voor een opstalverzekering, inboedelverzekering en aansprakelijkheidsverzekering.

Financieel advies is maatwerk. Dat geven we je voor financiële weerbaarheid in elke fase van je leven. Je persoonlijke adviseur helpt je bij het maken van de beste keuzes voor nu en later.



Ik wil mijn huis **verkopen**

Wij kennen uw wijk, uw straat en uw potentiële kopers. Hierdoor bepalen onze ervaren makelaars samen met u de optimale vraagprijs en realiseren wij aantoonbaar het beste verkoopresultaat.

- ✓ Sneller verkocht dan de gemiddelde verkoop.
- ✓ Kleiner verschil tussen koopsom en vraagprijs dan de gemiddelde verkoop.
- ✓ Lokale en landelijke dekking en marketing.

- ✓ Het in kaart brengen van uw woonwensen en het geven van een realistisch woonadvies.
- ✓ Jouw ideale huis eerder vinden, nog voordat deze op Funda staat.
- ✓ Tijdig advies en raad op de juiste momenten.

Ik wil een huis **kopen**

U staat op het punt een huis te kopen. Eén van de grootste aankopen in uw leven. Het kopen van een huis vereist deskundigheid, ervaring, een realistische blik en onafhankelijk advies. Daarom neemt u een aankoopmakelaar mee.

Ik wil mijn huis laten **taxeren**

Bij de koop van een huis, een verbouwing of bij het oversluiten van jouw hypotheek heb je een taxatierapport nodig. Onze taxateurs kennen de regio en leveren een leesbaar, betrouwbaar en door alle partijen geaccepteerd taxatierapport.

- ✓ Objectief en betrouwbaar.
- ✓ Taxatierapport binnen 5 werkdagen na opname van de woning.
- ✓ Tegen een aantrekkelijk tarief!

Ons team.

Vragen over deze woning of hulp nodig bij het vinden van jouw droomhuis? Ons team staat voor je klaar met persoonlijk advies passend bij jouw situatie. Door ruim 90 jaar ervaring in de makelaardij kennen

wij écht iedere wijk van Spijkenisse op ons duimpje, waardevolle kennis die bij zowel aankoop als verkoop het verschil maakt. **Met Ooms heb je alles onder controle, van A tot Z!**



Chantal Poot

Register Makelaar en Taxateur o.z.

06-22499491
088-4240228 | c.poot@ooms.com



Joost van Duin

Kandidaat Makelaar

06-51384470
088-4240227 | j.van.duin@ooms.com



Marielle Vergouwe

Makelaar

06-13600355
088-4240270 | m.vergouwe@ooms.co



Anita Kiss

Commercieel Binnendienst Medewerker

0181-692333 | a.kiss@ooms.com



Esther Lazet

Commercieel Binnendienst Medewerker

088-4240196 | e.lazet@ooms.com



Edo van der Wouden

Financieel Adviseur

088-4240146 | e.vd.wouden@ooms.com



Desiree Loot-Planken

Commercieel Medewerker Wonen

088-4240229 | d.loot.planken@ooms.com



Britt van Klaveren

Commercieel Medewerker Wonen

088-4240210 | b.v.klaveren@oom.com



Ludmilla Carlier

Makelaar

06-83137664
088-4240107 | l.carlier@ooms.com

Extra informatie.

Schriftelijkheidsvereiste

Voor particulieren geldt dat er van een juridische overeenkomst pas sprake is als de koopovereenkomst door zowel verkoper als koper is ondertekend.

Onderhoud

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s). Koper heeft de mogelijkheid, in samenspraak met de verkoper, om voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud.

Aansprakelijkheid

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Koopakte

De koopakte wordt opgesteld volgens model NVM.

Ontbinding

De termijn die wordt opgenomen voor eventuele (overeengekomen) ontbindende voorwaarden (bijvoorbeeld verkrijgen financiering) wordt met elkaar besproken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden.

Zekerheidsstelling

De waarborgsom/bankgarantie is 10% van de koopsom. De koper dient deze binnen 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

Bedenktijd

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld. Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning.

De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

Onderzoeksplicht koper + mededelingsplicht

Op grond van het Burgerlijk Wetboek heeft de verkoper van een woning een mededelingsplicht en de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken. Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen.

Mededeling tot verkoop

Alle verstrekte informatie dient gezien te worden alsoen uitnodiging om in onderhandeling te treden. Een bieding gelijk aan de gestelde vraagprijs doet dan ook niet direct een koopovereenkomst tot stand komen.

Biedverloop

Het biedverloop bij onderhandelingen over onroerende zaken kent diverse bijzonderheden die u het best vooraf met de makelaar kunt bespreken.

Gunning

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend.

Koopakte

Behoudens nadere afspraken gelden de standaard-regels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bank-garantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en wordt voldaan aan de notaris. Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van hypotheek, Nationale Hypotheek Garantie), worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover er in deze brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte. Het verdient aanbeveling in plaats van een waarborgsom van 10% van de koopsom te storten bij de notaris, een bank-garantie van 10% van de koopsom bij de notaris te

doen deponeren in verband met mogelijke discussie met de inspecteur van de Inkomsten Belasting.

Notariskeuze koper

Indien u als koper een notaris verkiest buiten een straal van 20km van het pand, zullen eventuele kosten ten behoeve van een volmacht voor verkopers voor rekening van kopers komen.

Disclaimer

Deze brochure is door ons kantoor met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden. De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

De bouwstenen van Ooms

Vakmanschap en kwaliteit sinds 1927



10

vestigingen:
regionale kennis en...

...specialistische kennis in heel Rijnmond.

Jaarlijks worden er **1114** woningen verkocht en **366** verhuurd.

verzekeringen afgesloten.

taxaties uitgevoerd.

hypotheken afgesloten.

bedrijfsruimtes verkocht.

nieuwbouwwoningen verkocht.

Met een **8,9** beoordeeld op Funda.



Meer weten of heb je vragen?
Hier start jouw avontuur.



Ooms weet wat er leeft

Actuele artikelen, interessante interviews en de laatste woningen. Volg ons op social media en meld je aan voor de nieuwsbrief.



[instagram.com/ooms_makelaars](https://www.instagram.com/ooms_makelaars)



[facebook.com/oomsmakelaarsrotterdam](https://www.facebook.com/oomsmakelaarsrotterdam)



[linkedin.com/company/ooms-makelaars](https://www.linkedin.com/company/ooms-makelaars)



[youtube.com/user/OomsMakelaars](https://www.youtube.com/user/OomsMakelaars)



[ooms.com](https://www.ooms.com)

Waarom Ooms?

Omdat wij **alles** voor je regelen

Verkoopplannen? Dat kan een spannend avontuur zijn. Wij komen graag bij je thuis langs om hier over te praten. Tijdens deze vrijblijvende afspraak inventariseren wij je verkoopwensen en zullen wij je onze

werkwijze toelichten. Bij Ooms Makelaars staan kwaliteit, persoonlijke aandacht en een goed gevoel bij onze klanten op één. Reken daarbij ook op de juiste strategie voor het beste resultaat. **Daarom Ooms.**

Je vindt het bij ons

- ✓ De meest verkopende makelaar in jouw regio
- ✓ Trotse NVM Makelaar (Preferred Funda-Partner)
- ✓ Met 10 vestigingen altijd een kantoor in de buurt!
- ✓ Jouw specialist op het gebied van woningmakelaardij, bedrijfsmakelaardij, financieel advies en taxaties
- ✓ Al bijna 100 jaar een gevestigde naam en jouw betrouwbare partner binnen vastgoed
- ✓ Persoonlijk, betrokken en een echte aanpakkersmentaliteit



Op huizenjacht?

Bel ons vandaag nog: 010 692 23 33



Ooms.com
Makelaars