

Uniforme meetstaat gebruiksoppervlakte woningen conform de Meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen

Datum meetopname	11 maart 2020
Datum meetrapport	16 maart 2020
Opname door	Oorthuis fotografie & Styling

Adres	Schieweg 87a Rotterdam
-------	------------------------

Totale woning	Totaal Gebruiksoppervlakte Wonen	143,0 m ²
	Totaal Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Totaal Gebouw gebonden buitenruimte	6,6 m ²
	Totaal Externe bergruimte	3,2 m ²
	Totaal Bruto inhoud	450,1 m³
1e woonlaag (souterrain)	Totaal oppervlakte bouwlaag *	70,0 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	70,0 m ²
	Bruto inhoud	189,3 m ³
2e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	73,0 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	6,6 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	73,0 m ²
	Bruto inhoud	260,8 m ³
3e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	0,0 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	0,0 m ²
	Bruto inhoud	0,0 m ³
4e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	0,0 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	0,0 m ²
	Bruto inhoud	0,0 m ³
5e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	0,0 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	0,0 m ²
	Bruto inhoud	0,0 m ³
Extern	Externe bergruimte 1	3,2 m ²
	Externe bergruimte 2	0,0 m ²
	Externe bergruimte 3	0,0 m ²
	Externe bergruimte 4	0,0 m ²

MEETINSTRUCTIE GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

De meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen beschrijft hoe het meten van een woning moet plaatsvinden. De beschrijving in deze meetinstructie is daarmee belangrijk voor het toepassen en lezen van deze meetstaat. De meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen beschrijft ook hoe deze meetinstructie zich verhoudt tot de NEN 2580.

* Gemeten wordt binnen de buitenste- of woningscheidende wanden en uitsluitend de oppervlakte waar de hoogte hoger dan of gelijk aan 1,50 meter is, zoals beschreven in de Meetinstructie

** Voor relevante correcties zie de Meetinstructie