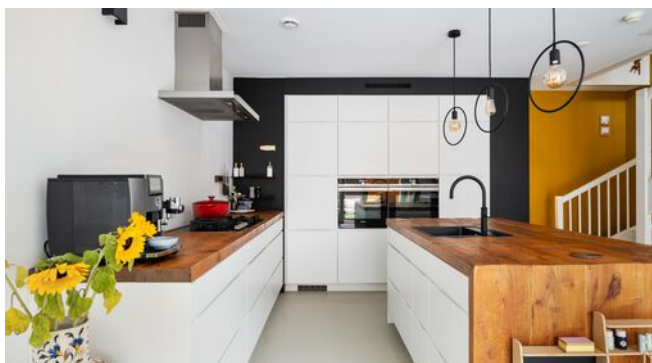


Welkom thuis.



AD VAN DER STEURZOOM 20 • BERGSCHENHOEK





**"Hier zie ik
mezelf wel
wonen"**



Wat **leuk** dat je interesse hebt in deze woning!

XXL Dijkwoning met eindeloze
mogelijkheden

Zoekt u ruimte? Écht veel ruimte? Dan is
deze royale dijkwoning precies wat u
zoekt!

Gelegen in een rustige en kindvriendelijke
wijk, staat deze indrukwekkende woning
met maar liefst vier woonlagen, ideaal
voor grote gezinnen of voor wie op zoek is
naar nét even iets anders dan standaard.

* Lees de volledige woningtekst verderop
in deze brochure.



Woning

Soort	herenhuis
Type	tussenwoning
Bouwjaar	2017
Tuin	achtertuin
Tuinligging	zuidoost
Verwarming	c.v.-ketel (Intergas, 2017)
Parkeergelegenheid	openbaar parkeren



woonoppervlakte
188 m²



perceeloppervlakte
132 m²



inhoud
669 m³



aantal woonlagen
4



slaapkamers
4



badkamer
1

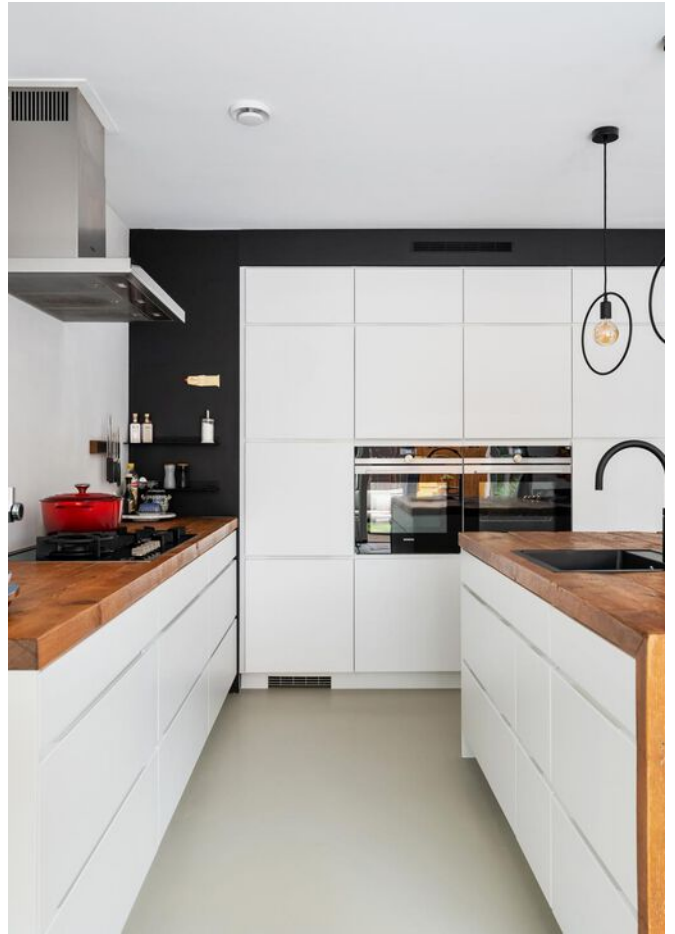


in pandige ruimte
-



Tuinkamer

Op tuinniveau bevindt zich de royale tuinkamer met een luxe open keuken. Een heerlijke plek om uitgebreid te koken, te eten en te ontspannen. Dankzij de directe toegang tot de tuin en de stijlvolle gietvloer met vloerverwarming is dit een fijne leefruimte.



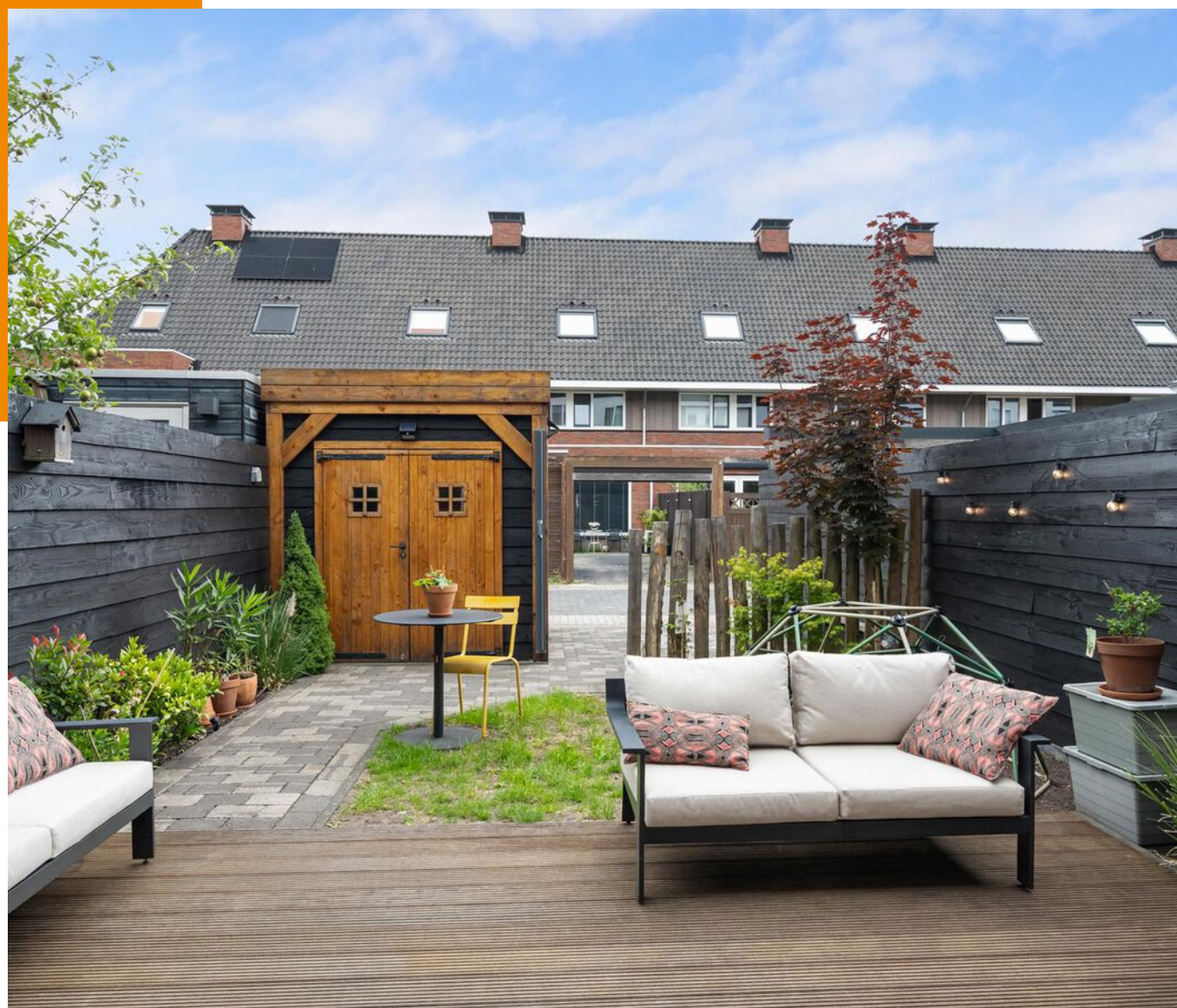
De keuken is compleet uitgerust met een 5-pits gaskookplaat, combi-magnetron, oven, koel-/vriescombinatie, vaatwasser én een Quooker – ideaal voor de thuis kok.

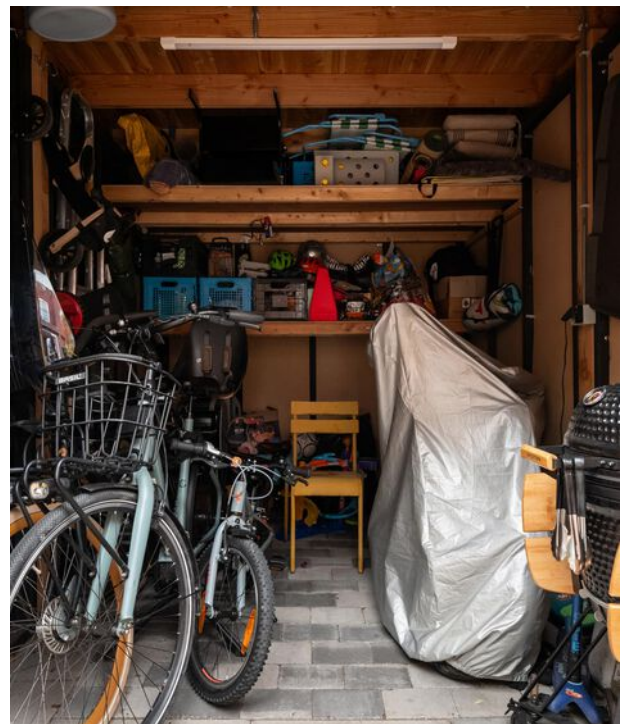




Tuin

De keurig aangelegde en sfeervolle tuin op het zuidoosten is bereikbaar vanuit de tuinkamer. U vindt hier een ruim terras met houten vlinderdelen, een elektrisch zonnescherm, een buitenkraan, een vrijstaande houten schuur en, heel praktisch, een eigen parkeerplaats op eigen terrein.

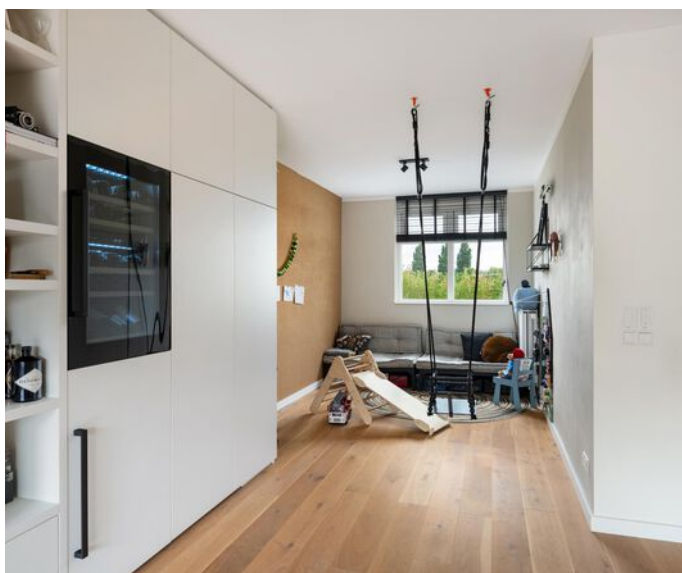
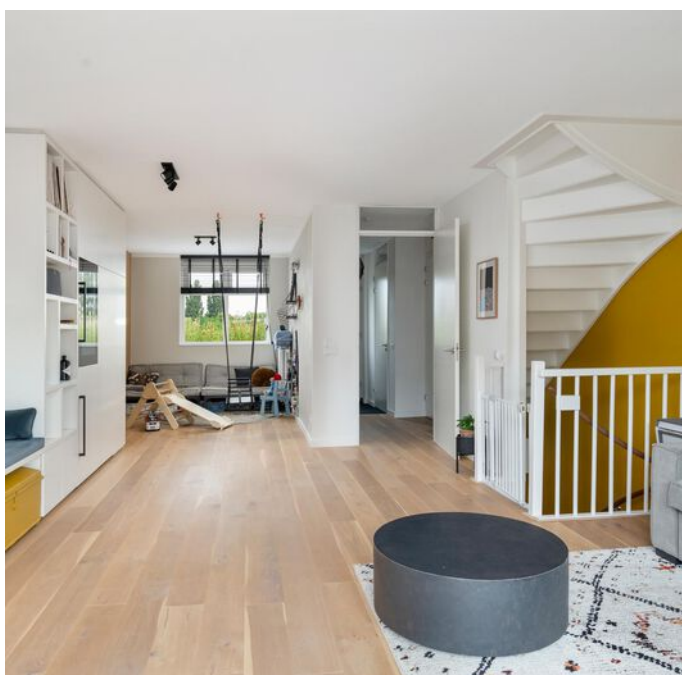






Begane grond

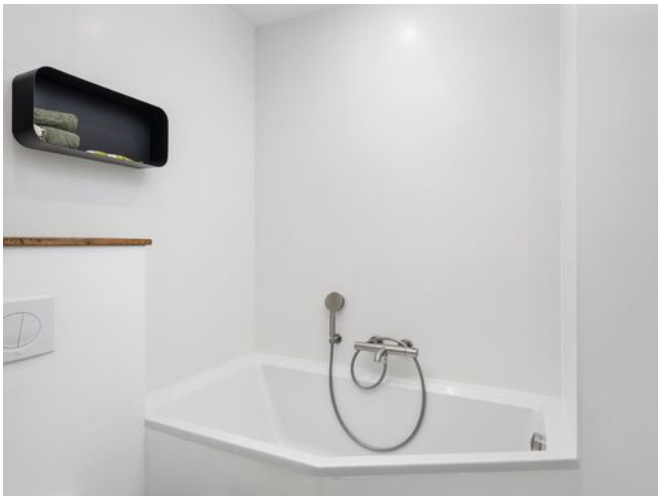
Hier vindt u de hoofdentree met hal, meterkast en modern toilet. De gehele verdieping is voorzien van een mooie parketvloer. De lichte en royale woonkamer biedt via een grote schuifpui toegang tot het balkon. Aan de voorzijde is een gezellige hoek ingericht als speelhoek, maar deze ruimte is ook perfect geschikt als werkplek.



1e verdieping

Via de overloop bereikt u drie comfortabele slaapkamers en de moderne badkamer. Deze is afgewerkt met een gietvloer, inloopdouche, hoekbad, toilet en een stijlvol wastafelmeubel. Ingebouwde nisjes voor handdoeken en het verlaagde plafond met inbouwspots geven de badkamer een moderne en luxe uitstraling.

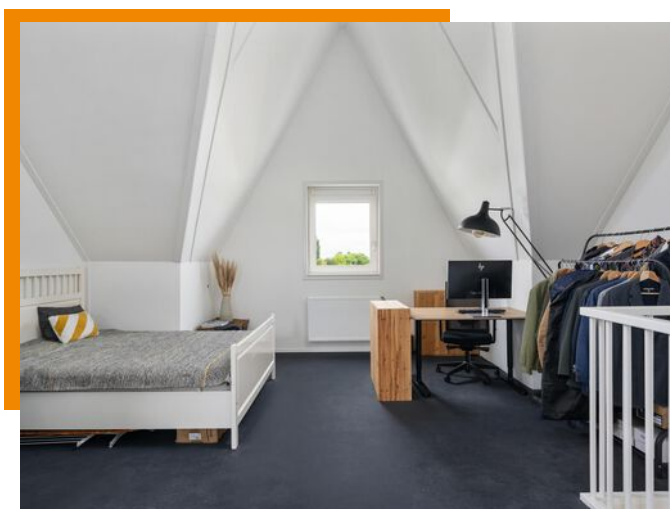






Zolder

De ruime open zolder biedt volop mogelijkheden voor eigen invulling: extra slaapkamers, een thuisgym of hobbyruimte – alles is mogelijk. Hier vindt u ook de aansluitingen voor wasmachine en droger, de opstelling van de cv-ketel en de mechanische ventilatie.





Omgeving

De woning bevindt zich in een kindvriendelijke woonwijk, omringd door meerdere speeltuintjes en diverse basisscholen, ideaal voor (jonge) gezinnen. Ook het gezellige dorpscentrum van Bergschenhoek en het nabijgelegen Berkel en Rodenrijs zijn binnen enkele minuten te bereiken per fiets.

Daarnaast zijn er in de omgeving diverse voorzieningen aanwezig, zoals sportverenigingen, supermarkten, horecagelegenheden en openbaar vervoer. Voortgezet onderwijs is eveneens goed bereikbaar, waardoor dit een fijne locatie is voor gezinnen met kinderen van alle leeftijden.

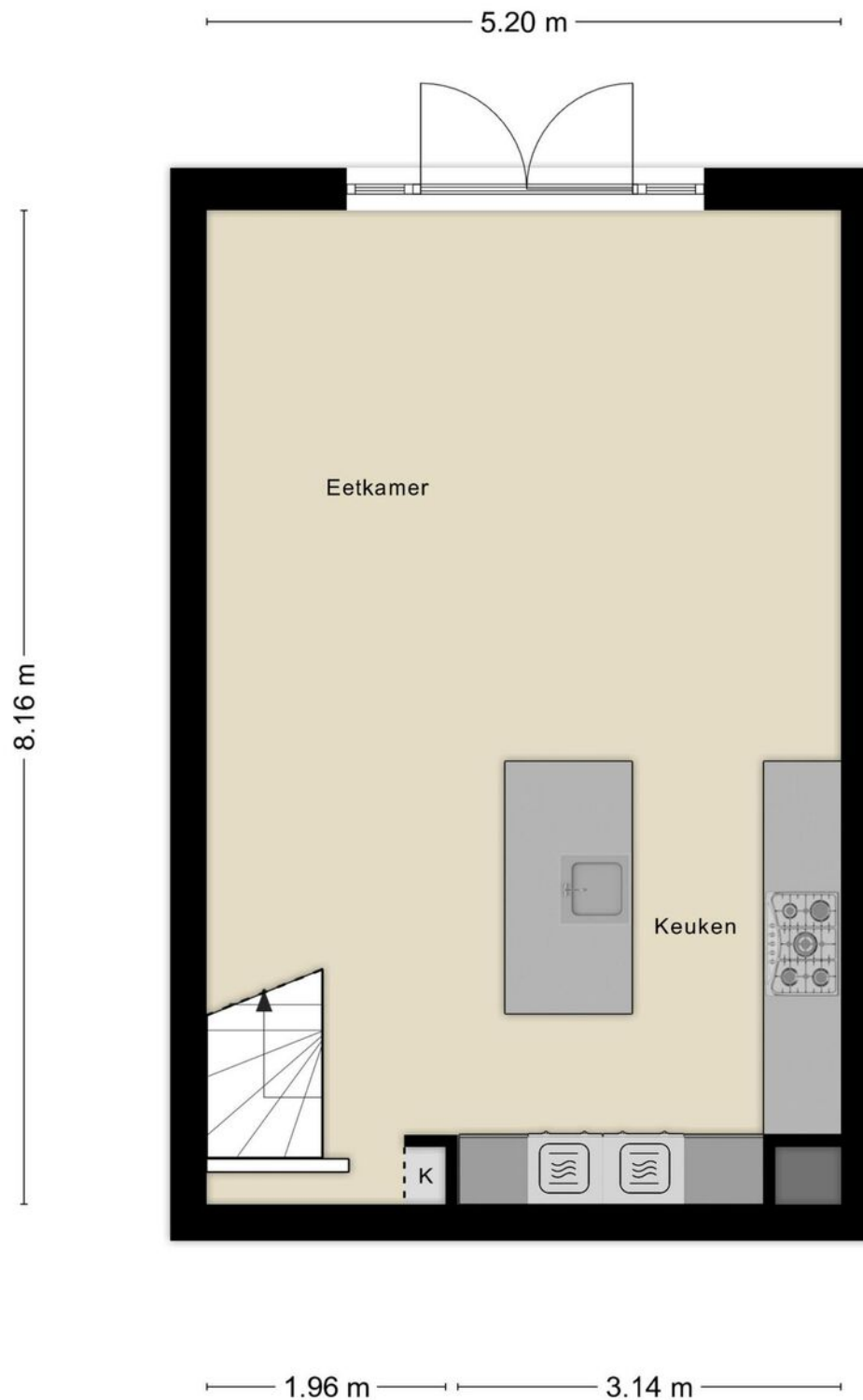
Het Annie M.G. Schmidtpark ligt op steenworpafstand en biedt tal van speelvoorzieningen voor kinderen, zoals een skatebaan, glijbanen, buitensportmogelijkheden en nog veel meer. Ook het binnen- en buitenzwembad De Windas ligt aan het park en zorgt voor veel plezier voor jong en oud.





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



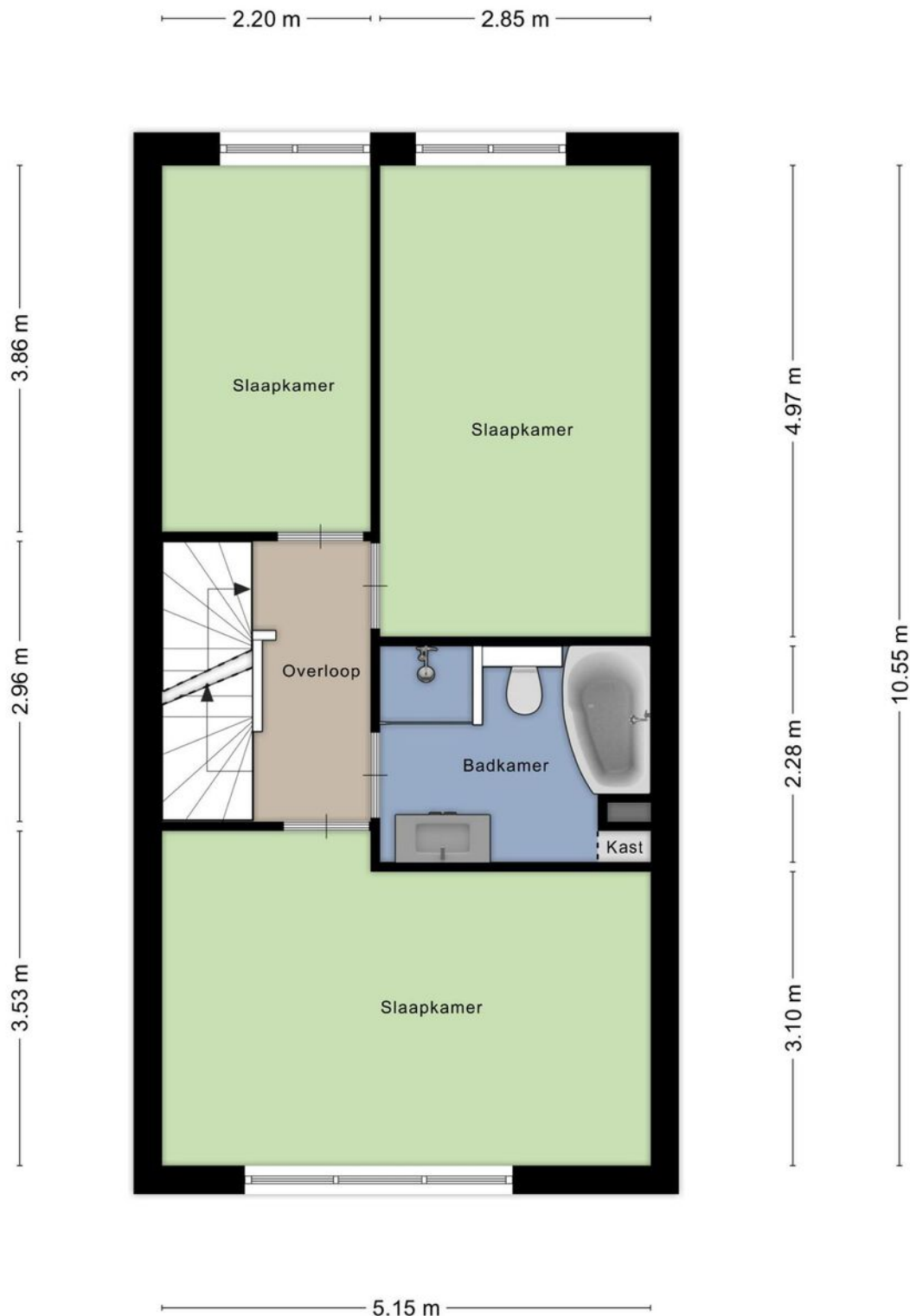
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



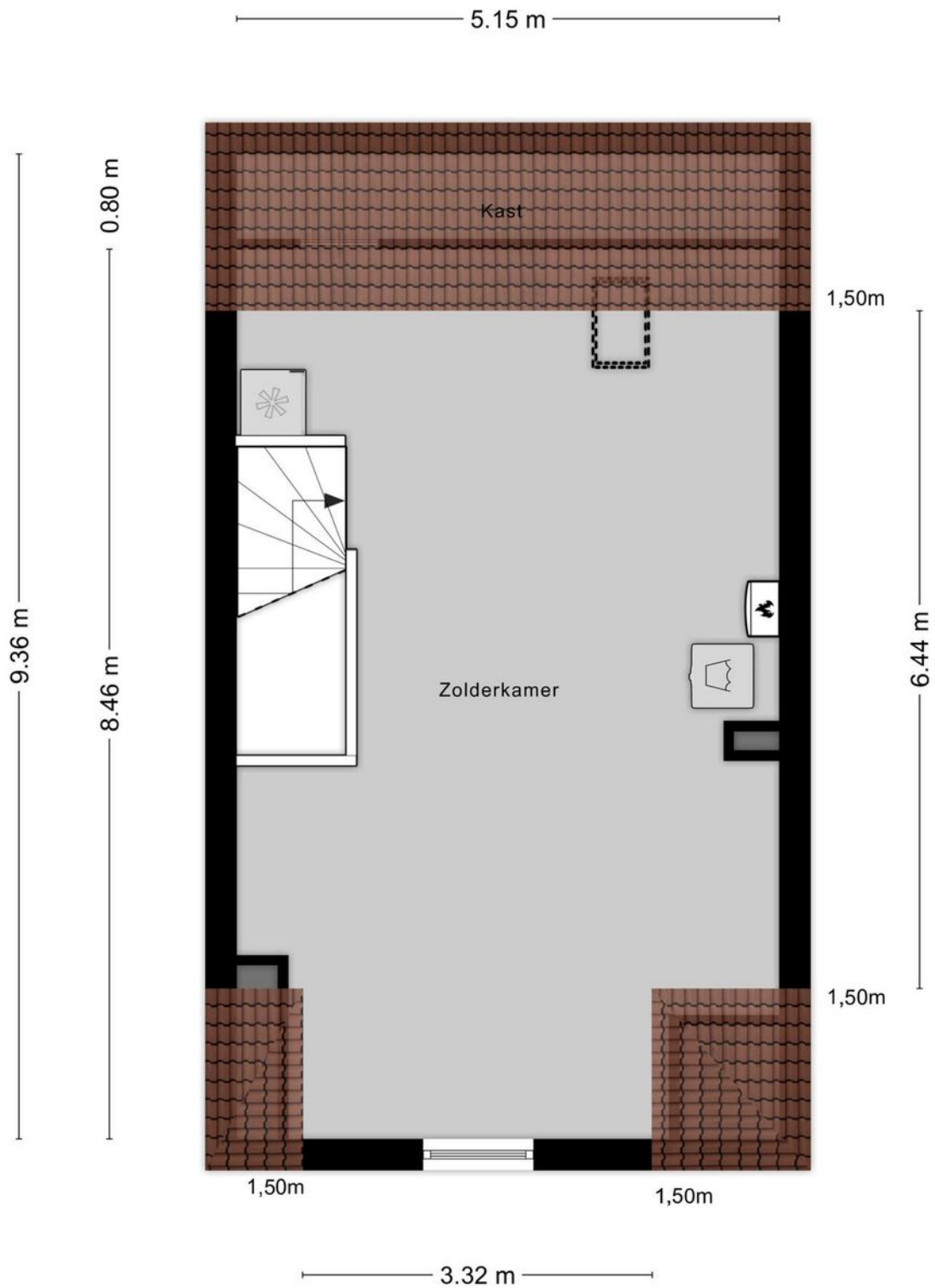
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



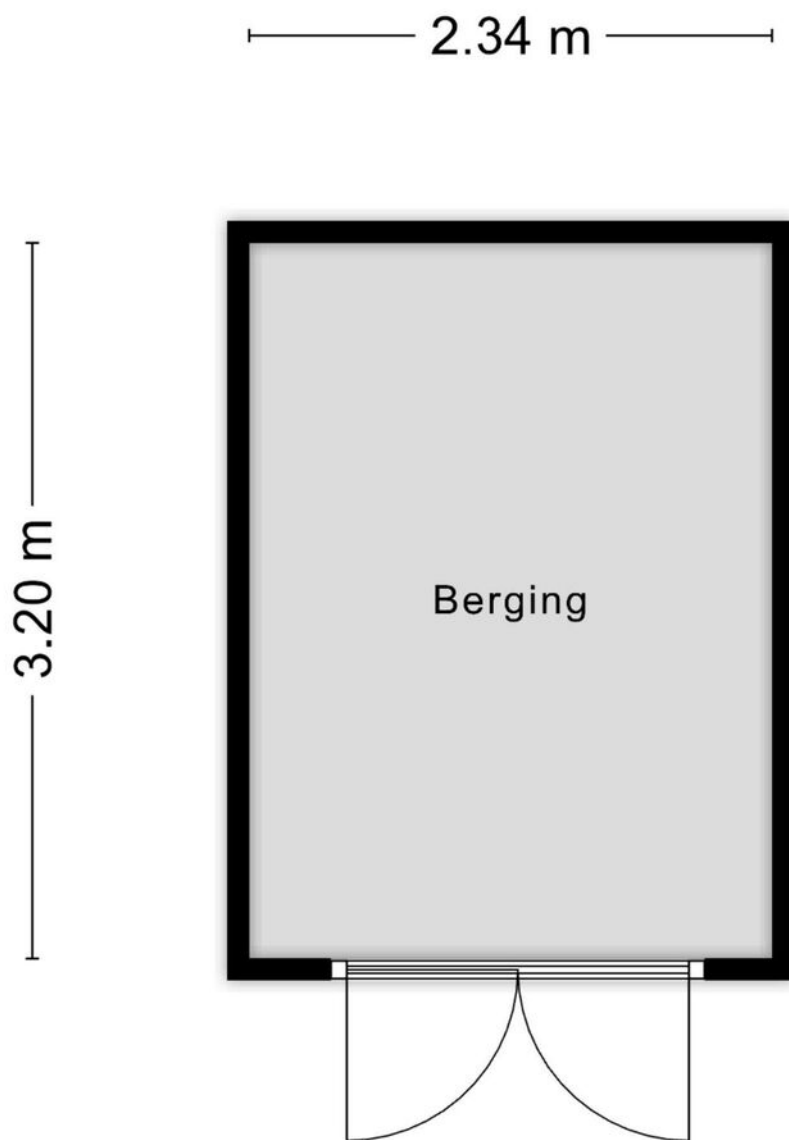
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Volledige woning informatie

XXL Dijkwoning met eindeloze mogelijkheden

Zoekt u ruimte? Écht veel ruimte? Dan is deze royale dijkwoning precies wat u zoekt!

Gelegen in een rustige en kindvriendelijke wijk, staat deze indrukwekkende woning met maar liefst vier woonlagen, ideaal voor grote gezinnen of voor wie op zoek is naar nét even iets anders dan standaard.

De woning is in 2017 opgeleverd en vanaf de bouw 2-laags uitgebouwd. Dit resulteert in een verrassend ruime en lichte woning met een doordachte indeling.

LOCATIE

De woning bevindt zich in een kindvriendelijke woonwijk, omringd door meerdere speeltuintjes en diverse basisscholen, ideaal voor (jonge) gezinnen. Ook het gezellige dorpscentrum van Bergschenhoek en het nabijgelegen Berkel en Rodenrijs zijn binnen enkele minuten te bereiken per fiets.

Daarnaast zijn er in de omgeving diverse voorzieningen aanwezig, zoals sportverenigingen, supermarkten, horecagelegenheden en openbaar vervoer. Voortgezet onderwijs is eveneens goed bereikbaar, waardoor dit een fijne locatie is voor gezinnen met kinderen van alle leeftijden.

Het Annie M.G. Schmidtpark ligt op steenworpafstand en biedt tal van speelvoorzieningen voor kinderen, zoals een skatebaan, glijbanen, buitensportmogelijkheden en nog veel meer. Ook het binnen- en buitenzwembad De Windas ligt aan het park en zorgt voor veel plezier voor jong en oud.

INDELING

TUINKAMER

Op tuinniveau bevindt zich de royale tuinkamer met een luxe open keuken. Een heerlijke plek om uitgebreid te koken, te eten en te ontspannen. Dankzij de directe toegang tot de tuin en de stijlvolle gietvloer met vloerverwarming is dit een fijne leefruimte.

De keuken is compleet uitgerust met een 5-pits gaskookplaat, combi-magnetron, oven, koel-/vriescombinatie, vaatwasser én een Quooker – ideaal voor de thuiskok.

BEGANE GROND

Hier vindt u de hoofdentree met hal, meterkast en modern toilet. De gehele verdieping is voorzien van een mooie parketvloer. De lichte en royale woonkamer biedt via een grote schuifpui toegang tot het balkon. Aan de voorzijde is een gezellige hoek ingericht als speelhoek, maar deze ruimte is ook perfect geschikt als

werkplek.

SLAAPVERDIEPING

Via de overloop bereikt u drie comfortabele slaapkamers en de moderne badkamer. Deze is afgewerkt met een gietvloer, inloopdouche, hoekbad, toilet en een stijlvol wastafelmeubel. Ingebouwde nisjes voor handdoeken en het verlaagde plafond met inbouwspots geven de badkamer een moderne en luxe uitstraling.

ZOLDER

De ruime open zolder biedt volop mogelijkheden voor eigen invulling: extra slaapkamers, een thuisgym of hobbyruimte – alles is mogelijk. Hier vindt u ook de aansluitingen voor wasmachine en droger, de opstelling van de cv-ketel en de mechanische ventilatie.

TUIN

De keurig aangelegde en sfeervolle tuin op het zuidoosten is bereikbaar vanuit de tuinkamer. U vindt hier een ruim terras met houten vlonderdelen, een elektrisch zonnescherm, een buitenkraan, een vrijstaande houten schuur en, heel praktisch, een eigen parkeerplaats op eigen terrein.

ALGEMEEN:

- Eigen grond;
- Woonoppervlakte 188m²;
- Bouwjaar 2017;
- 10 zonnepanelen aanwezig;
- Eigen parkeergelegenheid;
- Oplevering in overleg.

BIJZONDERHEDEN:

* Vanaf 1 januari 2023 zijn makelaars wettelijk verplicht een biedlogboek bij te houden bij de verkoop van bestaande woningen (en wanneer de koper en/of de verkoper een particulier is). Biedingen kun je per die datum, en indien gewenst, nog steeds mondeling met ons bespreken maar dien je daarna digitaal aan ons te bevestigen via jouw MOVE-account. Het biedlogboek is niet van toepassing bij de verkoop van nieuwbouw, recreatiewoningen, bedrijfswoningen, garageboxen, bouwkvavels, woon-/bedrijfspannen en (agrarische) bedrijfsobjecten zonder woonbestemming.

* Bij het sluiten van een koopovereenkomst verklaar je je akkoord dat ondertekening van de koopovereenkomst eventueel digitaal plaatsvindt (met iDIN identificatie) door gebruikmaking van het platform van DocuSign.

* De koopovereenkomst wordt opgesteld conform het meest recente model dat is vastgesteld door de NVM, de Consumentenbond en Vereniging Eigen Huis en aangevuld met (indien van toepassing) enkele aanvullende artikelen.

* Vanzelfsprekend staat het je vrij om, indien gewenst, een bouwkundige uit te nodigen de woning bouwkundig voor je te keuren teneinde jezelf een goed beeld te kunnen vormen van de bouwkundige staat van de woning.

* Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend.

BERGSCHENHOEK

Bergschenhoek is een sfeervol dorp in de gemeente Lansingerland, gelegen in Zuid-Holland, dichtbij Rotterdam, Delft en Den Haag. Bergschenhoek staat bekend om zijn groene omgeving, kindvriendelijke wijken en uitstekende voorzieningen, waardoor het een ideale plek is voor gezinnen, natuurliefhebbers en iedereen die graag rustig woont, maar toch centraal in de Randstad.

ENTHOUSIAST?

Woning - Interieur		
Designradiator(en)	X	
Verlichting, te weten		
- inbouwspots/dimmers	X	
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X
- losse (hang)lampen		X
(Losse)kasten, legplanken, te weten		
- maatwerk kast woonkamer (incl. koelkast / wijn klimaatkast)		X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten		
- gordijnrails	X	
- gordijnen	X	
- rolgordijnen	X	
- lamellen		X
Vloerdecoratie, te weten		
- parketvloer	X	
- laminaat	X	
- Gietvloer woonkeuken / toilet en badkamer	X	
Woning - Keuken		
Keukenblok (met bovenkasten)	X	
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten		
- kookplaat	X	
- afzuigkap	X	
- oven	X	
- combi-oven/combimagnetron	X	
- koel-vriescombinatie	X	
- vaatwasser	X	
- Quooker	X	

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- koffiezetapparaat		X	
- Wijnklimaatkast			X
- Koelkast woonkamer			X
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- inbouwspots	X		
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat			X
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting		X	
Waterslot wasautomaat		X	
Zonnepanelen	X		

Blijft achter Gaat mee Ter overname

Warmwatervoorziening, te weten		
- CV-installatie	X	
- boiler	X	
Tuin - Inrichting		
Tuinaanleg/bestrating	X	
Beplanting	X	
enkele beplanting wordt meegenomen		X
Tuin - Verlichting/installaties		
Buitenverlichting		X
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder		X
buitenverlichting aan het huis + aan schuur	X	
Tuin - Bebouwing		
Tuinhuis/buitenberging	X	
Houten Vlonder	X	
Houten Palen achtertuin	X	
Tuin - Overig		
Overige tuin, te weten		
- vlaggenmast(houder)		X
- Groen dak (sedum dak) op schuur.	X	

Ons team.

Vragen over deze woning of hulp nodig bij het vinden van jouw droomhuis? Ons team staat voor je klaar met persoonlijk advies passend bij jouw situatie. Door ruim 90 jaar ervaring in de makelaardij kennen

wij écht iedere wijk van Lansingerland op ons duimpje, waardevolle kennis die bij zowel aankoop als verkoop het verschil maakt. **Met Ooms heb je alles onder controle, van A tot Z!**



Jim Pezie

Register Makelaar

06 – 53 241 422
088 – 424 0 147 | j.pezie@ooms.com



Nathalie Schenk

Commercieel Binnendienst Medewerker

010-3029999 | n.schenk@ooms.com



Jacco Groenewoud

Financieel Adviseur

010 – 424 0 209 | j.groenewoud@ooms.com

BLIJF OP DE HOOGTE —



Ooms weet wat er leeft

Actuele artikelen, interessante interviews en de laatste woningen. Volg ons op social media en meld je aan voor de nieuwsbrief.



[instagram.com/ooms_makelaars](https://www.instagram.com/ooms_makelaars)



[facebook.com/oomslansingerland](https://www.facebook.com/oomslansingerland)



[linkedin.com/company/ooms-makelaars](https://www.linkedin.com/company/ooms-makelaars)



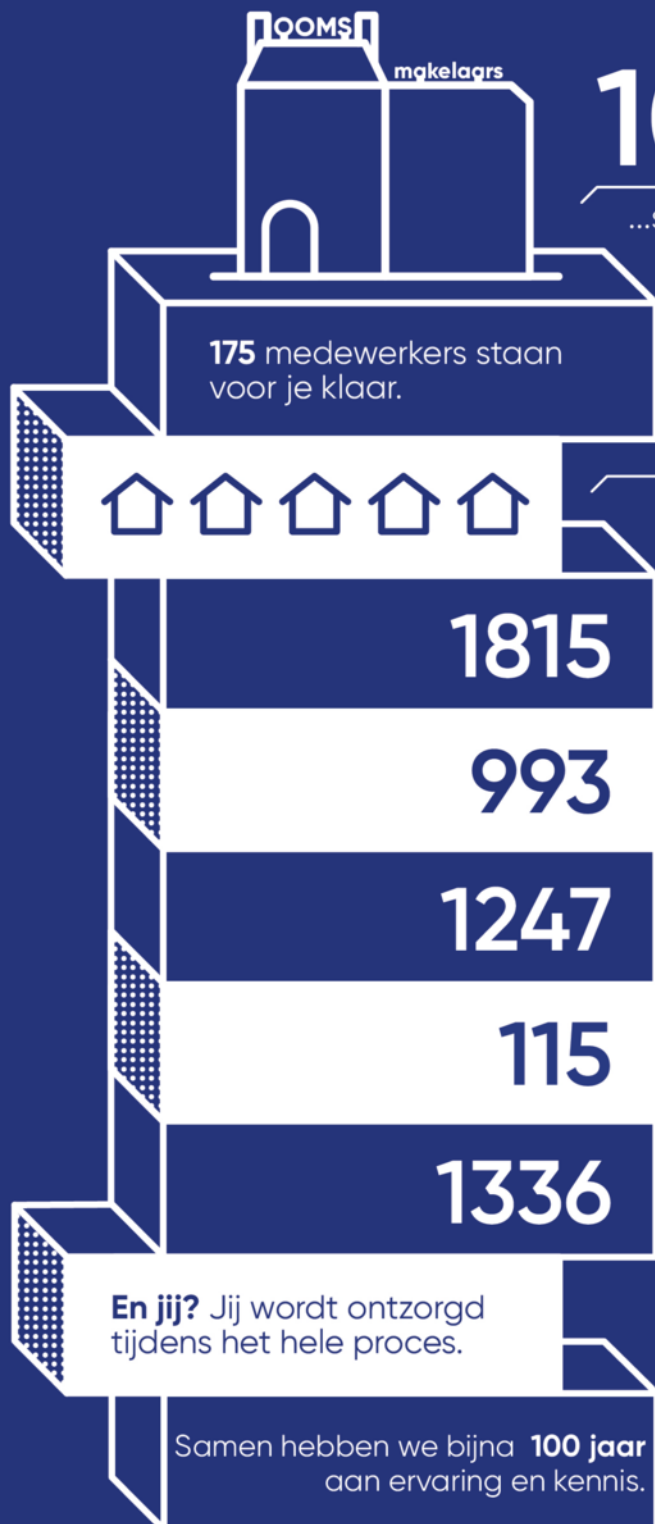
[youtube.com/user/OomsMakelaars](https://www.youtube.com/user/OomsMakelaars)



[ooms.com](https://www.ooms.com)

De bouwstenen van Ooms

Vakmanschap en kwaliteit sinds 1927



10

vestigingen:
regionale kennis en...

...specialistische kennis in heel Rijnmond.

Jaarlijks worden er **1114**
woningen verkocht en **366** verhuurd.

verzekeringen afgesloten.

taxaties uitgevoerd.

hypotheken afgesloten.

bedrijfsruimtes verkocht.

nieuwbouwwoningen verkocht.

Met een **8,9** beoordeeld
op Funda.



Meer weten of heb je vragen?
Hier start jouw avontuur.

Ik wil mijn woning **verkopen**

We kennen jouw wijk, jouw straat en jouw potentiële kopers. Onze ervaren makelaars bepalen samen met jou de optimale vraagprijs en realiseren aantoonbaar het beste verkoopresultaat.

- ✓ Sneller verkocht dan gemiddeld
- ✓ Kleiner verschil tussen vraagprijs en koopsom dan elders
- ✓ Lokale én regionale dekking en marketing

- ✓ We brengen je woonwensen in kaart en geven realistisch advies

- ✓ Je vindt jouw ideale woning vaak via van onze aankoopdienst Copaan

- ✓ Je krijgt op het juiste moment eerlijk advies en praktische hulp

Ik wil een woning **kopen**

Je staat op het punt een woning te kopen: één van de grootste beslissingen in je leven. Dat vraagt om deskundigheid, ervaring, een realistische blik en onafhankelijk advies. Daarom neem je een aankoopmakelaar mee.

Ik wil mijn woning laten **taxeren**

Of je nu een huis koopt, gaat verbouwen of je hypotheek wilt oversluiten – dan heb je een taxatierapport nodig. Onze taxateurs kennen de regio en leveren een leesbaar, betrouwbaar en door alle partijen geaccepteerd rapport.

- ✓ Objectief en betrouwbaar
- ✓ Een taxatierapport binnen 5 werkdagen na opname
- ✓ En dat alles tegen een aantrekkelijk tarief

Vier tips.



1.

Ben je op huizenjacht? Dan is het belangrijk om te weten wat je te besteden hebt. Laat een berekening maken door de onafhankelijke adviseur van Ooms Financieel Adviseurs. Zo weet je snel en nauwkeurig wat jouw financiële mogelijkheden zijn.



2.

Je weet nu wat je kunt en wilt betalen – en deze woning past binnen jouw budget. Geweldig! Tijd voor de volgende stap: het uitbrengen van een bod. Spannend, maar o zo belangrijk voor jouw nieuwe thuis.

3.

Je bod is geaccepteerd – gefeliciteerd! Nu is het tijd om een goede taxateur en notaris te regelen. Daarmee maak je deze droomwoning officieel van jou. De sleutel ligt bijna in je hand.

4

Verhuizen? Denk verder dan dozen inpakken. Regel op tijd je internetverbinding – je wilt natuurlijk niet zonder wifi zitten. En als je eenmaal gesetteld bent: check ook meteen je verzekeringen. Zo begin je écht zorgeloos aan je nieuwe hoofdstuk.

Financieel advies en verzekeringen

Het is jouw woning, jouw leven, jouw toekomst. Daarom verdien je financieel advies dat écht past bij jou: bij je situatie, je levensfase en zelfs je karakter. Want alleen dan kun je met vertrouwen de juiste keuzes maken.

Er komt veel op je af als je op zoek bent naar een nieuw woning. Heb je al een woning? Dan wil je weten of je daar nog overwaarde uit kunt halen. Je wilt vooral inzicht in wat er voor jou verandert, en wat er financieel allemaal bij komt kijken. We helpen je graag bij het vinden van een passende hypotheek. En ook als je je hypotheek wilt oversluiten, kun je bij ons terecht.

Onafhankelijk

Bij ons kun je terecht voor financieel advies, hypotheekadvies, verzekeringsadvies, vermogensadvies en ieder ander financieel vraagstuk. En nog belangrijker: Ooms Financieel Adviseurs werkt volledig onafhankelijk.

Hypotheek

Of je nu een woning koopt, verbouwt of verduuzaamt, je hypotheek moet passen bij jouw persoonlijke situatie.

Je persoonlijke adviseur helpt je om de juiste keuzes te maken, voor nu én later.

Verzekeringen

Ook voor verzekeringen kijken we naar jouw situatie. Ben je jong, dan kan een overlijdensrisicoverzekering voordelig uitpakken. Houd naast je hypotheek rekening met een paar tientjes extra per maand voor goede basisverzekeringen. Zo ben je goed voorbereid en voorkom je verrassingen.

We luisteren graag naar jouw verhaal en denken met je mee. Of het nu gaat om het kopen van een woning, het afsluiten van een hypotheek of het regelen van je verzekeringen: jouw wensen staan centraal. Neem gerust contact met ons op. Samen zorgen we ervoor dat jij met een gerust hart kunt wonen, leven en vooruitkijken.



Extra informatie.

Schriftelijkheidsvereiste

Voor jou als particulier geldt dat er pas sprake is van een juridische overeenkomst zodra de koopovereenkomst door zowel jou als de verkoper is ondertekend.

Onderhoud

De beoordeling van de staat van onderhoud gebeurt op basis van visuele waarnemingen, in relatie tot de leeftijd van het object. Een uitgebreide bouwkundige keuring valt buiten het kader van deze brochure. Het is jouw verantwoordelijkheid als koper om aanvullend onderzoek te (laten) doen. In overleg met de verkoper kun je op eigen kosten een bouwkundige keuring laten uitvoeren of andere adviseurs raadplegen voor een goed beeld van de onderhoudsstaat.

Aansprakelijkheid

De informatie in deze brochure is een globale omschrijving van het object. Een deel van de gegevens is afkomstig van derden. We hebben de informatie met zorg verwerkt, maar kunnen geen aansprakelijkheid aanvaarden voor eventuele onjuistheden. Aan deze brochure kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Koopakte

De koopakte wordt opgesteld volgens het model van de NVM.

Ontbinding

De termijn voor eventuele ontbindende voorwaarden, zoals het verkrijgen van financiering, wordt met elkaar besproken tijdens het onderhandelingstraject nadat er overeenstemming is bereikt.

Zekerheidsstelling

De waarborgsom of bankgarantie bedraagt 10% van de koopsom. Als koper moet je dit bedrag binnen 6 weken na het bereiken van overeenstemming deponeren bij de notaris.

Bedenktime

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld. Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning.

De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

Onderzoeksplicht koper + mededelingsplicht

Volgens het Burgerlijk Wetboek heeft de verkoper een mededelingsplicht en jij als koper een onderzoeksplicht. Jij bent zelf verantwoordelijk voor het beoordelen of de woning geschikt is voor het gebruik dat jij ervan wilt maken. Het is dan ook aan te raden om hiervoor een bouwkundig expert in te schakelen.

Mededeling tot verkoop

Alle verstrekte informatie in deze brochure geldt als een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Een bod dat gelijk is aan de vraagprijs leidt dus niet automatisch tot een koopovereenkomst.

Biedverloop

Het biedproces bij onderhandelingen over onroerend goed kent verschillende bijzonderheden. Bespreek deze vooraf met de makelaar, zodat je goed voorbereid bent.

Gunning

De verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om het object te gunnen aan een gegadigde van zijn of haar keuze. Er is pas sprake van een overeenkomst wanneer er overeenstemming is over de koopsom, oplevering, eventuele aanvullende voorwaarden en roerende zaken, én wanneer de koopovereenkomst is ondertekend.

Koopakte

Tenzij anders afgesproken, gelden de standaardregels zoals vastgelegd in het model van de koopakte van de NVM, Consumentenbond en Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bankgarantie) bedraagt gebruikelijk 10% van de koopsom en wordt voldaan aan de notaris. Voorbehouden – zoals het verkrijgen van een hypotheek of Nationale Hypotheek Garantie – worden alleen opgenomen als deze tijdens de onderhandelingen zijn afgesproken. Eventuele aanvullende clausules uit deze brochure worden opgenomen in de koopakte. In plaats van een waarborgsom te storten, kun je ook kiezen voor een bankgarantie van 10% bij de notaris, om discussie met de Belastingdienst te voorkomen.

Notariskeuze koper

Kies je als koper voor een notaris die meer dan 20 km van het pand is gevestigd? Dan komen eventuele kosten voor een volmacht voor de verkoper voor jouw rekening.

Disclaimer

Deze brochure is met grote zorg samengesteld op basis van informatie en tekeningen die door de verkoper zijn aangeleverd. Toch kunnen we geen garanties geven of aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid van deze gegevens. De gebruikte meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580 en bedoeld om op een eenduidige manier de gebruiksoppervlakte te bepalen. Door interpretatieverschillen, afrondingen of praktische beperkingen kunnen meetuitkomsten toch verschillen.

Waarom Ooms?

Omdat wij **alles** voor je regelen

Verkoopplannen? Dat kan een spannend avontuur zijn. Wij komen graag bij je thuis langs om hier over te praten. Tijdens deze vrijblijvende afspraak inventariseren wij je verkoopwensen en zullen wij je onze

werkwijze toelichten. Bij Ooms Makelaars staan kwaliteit, persoonlijke aandacht en een goed gevoel bij onze klanten op één. Reken daarbij ook op de juiste strategie voor het beste resultaat. **Daarom Ooms.**

Je vindt het bij ons

- ✓ De meest verkopende makelaar in jouw regio
- ✓ Trotse NVM Makelaar (Preferred Funda-Partner)
- ✓ Met 10 vestigingen altijd een kantoor in de buurt!
- ✓ Jouw specialist op het gebied van woningmakelaardij, bedrijfsmakelaardij, financieel advies en taxaties
- ✓ Al bijna 100 jaar een gevestigde naam en jouw betrouwbare partner binnen vastgoed
- ✓ Persoonlijk, betrokken en een echte aanpakkersmentaliteit



Op huizenjacht?

Bel ons vandaag nog: 010 302 99 99



Ooms.com
Makelaars