

Project

Residentie Spuiweg



"Een fijne plek om thuis te komen,
met alles wat je nodig hebt in de buurt.
Hier maak jij jouw dromen waar."

SPUIWEG 21

6 koopappartementen voor starters in het centrum van Dordrecht.

Wonen aan de Spuiweg 21

Ben jij op zoek naar een koopappartement in het centrum van Dordrecht? Aan de Spuiweg hebben wij een volledig nieuw appartementencomplex gerealiseerd, met 6 moderne tweekamerappartementen voor starters. Een fijne plek om thuis te komen, met alles wat je nodig hebt in de buurt. Binnen 2 minuten fietsen ben je in de binnenstad.



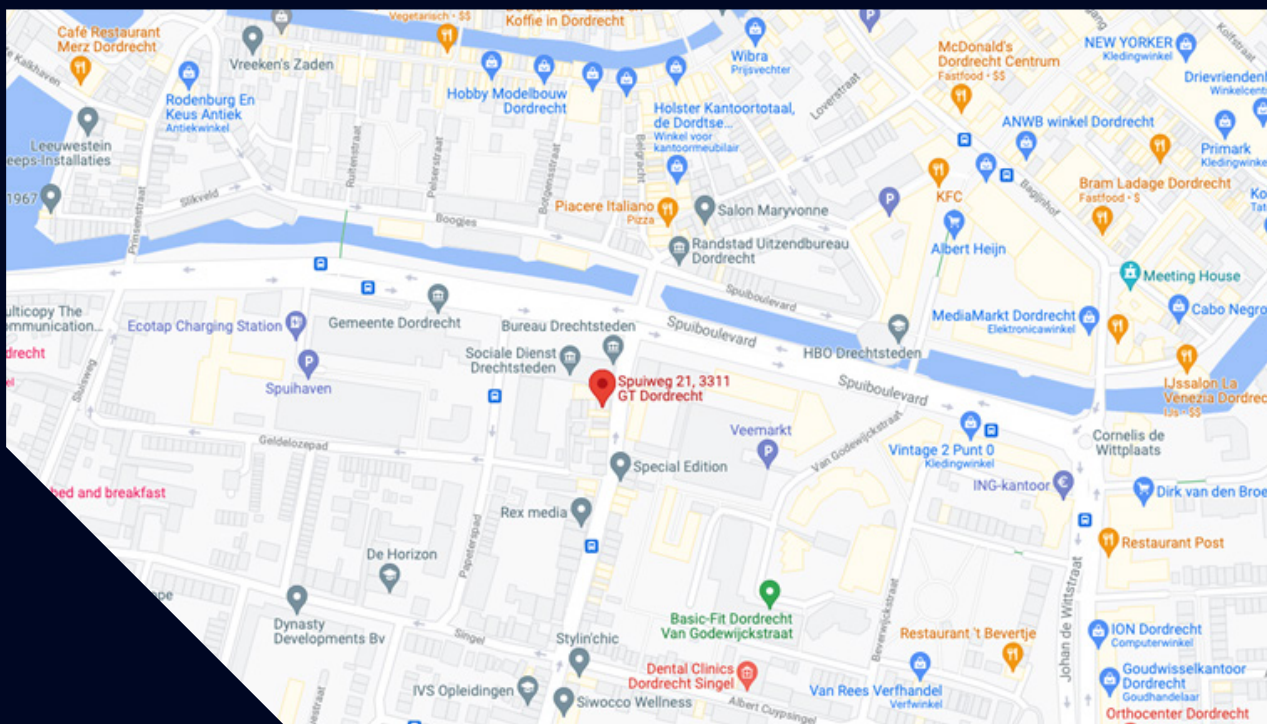
"Een fijne plek om thuis te komen, met alles wat je nodig hebt in de buurt.

Hier maak jij jouw dromen waar."

Spuiweg 21 Dordrecht

Modern wonen, unieke locatie

- 6 nieuwe, moderne koopappartementen
- Van alle gemakken voorzien
- Centraal gelegen aan de rand van de stad
- Vanaf ca. 61,7 m²
- Vanaf 239.000,=
- Oplevering Q3 2022



*"Centraal gelegen aan de rand van het centrum.
Binnen no-time ben je waar je moet zijn."*

Bereikbaarheid

Binnen 10 minuten lopen sta je op centraal station, met rechtstreekse verbinding naar o.a. Rotterdam, Breda en Den Haag.

Binnen 2 minuten fietsen ben je in hartje binnenstad, waar zoveel leuks te beleven is.

Binnen 5 minuten ben je op de A16.

Spuiweg 21 Dordrecht

Vanaf de Spuiweg ben je zo in hartje Dordrecht, waar van alles te beleven is. Lekker winkelen of uitgaan? Wat je wilt!

Bij The Movies of Kinopolis kijk je de nieuwste films. Kunst en cultuur bewonder je in een van de bekende musea. Ben je al eens bij Het Energiehuis geweest? Deze voormalige elektriciteitscentrale is omgetoverd tot dé culturele hotspot van Dordrecht. Hier organiseren Bibelot, ToBe cultuurcentrum en Kunstmin de leukste festivals, voorstellingen en concerten.



Het appartementencomplex

Het complex bestaat uit 6 tweekamerappartementen, gelegen op de eerste, tweede en derde etage. Het woonoppervlak varieert in grootte van circa 61,6 tot en met 74,6 m². Hoe wil jij het liefst wonen? Vertel het ons! In overleg met de aannemer kunnen de appartementen naar wens worden opgeleverd. Daarnaast denkt onze aangesloten keukenleverancier Bruynzeel graag met je mee in het ontwerp en design van jouw droomkeuken. Gebouwd met oog op de toekomst hebben de appartementen energielabel A.



De woningen

- | | |
|---|----------------------------|
| - 1e etage voorzijde c.a. 61,6 m ² | Bieden vanaf € 239.000, =* |
| - 1e etage achterzijde c.a. 74,6 m ² | Bieden vanaf € 289.000, =* |
| - 2e etage voorzijde c.a. 65,2 m ² | Bieden vanaf € 249.000, =* |
| - 2e etage achterzijde c.a. 72,1 m ² | Bieden vanaf € 279.000, =* |
| - 3e etage voorzijde c.a. 61,7 m ² | Bieden vanaf € 239.000, =* |
| - 3e etage achterzijde c.a. 67,7 m ² | Bieden vanaf € 259.000, =* |

* O.b.v. de BVO

* De maandelijkse bijdrage aan de VvE is circa €40, =

Jouw nieuwe thuis wacht. Spuiweg 21 Dordrecht

Interesse in één van de woningen of heb je vragen?

Neem contact op, wij helpen je graag verder.

Disclaimer

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust op door derden aan ons kantoor verstrekte gegevens. Deze vrijblijvende informatie is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Voor de juistheid van deze informatie kan door Randstadmakelaars.com echter geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend. Alle afmetingen zijn niet conform NEN. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod.