

van Dorp

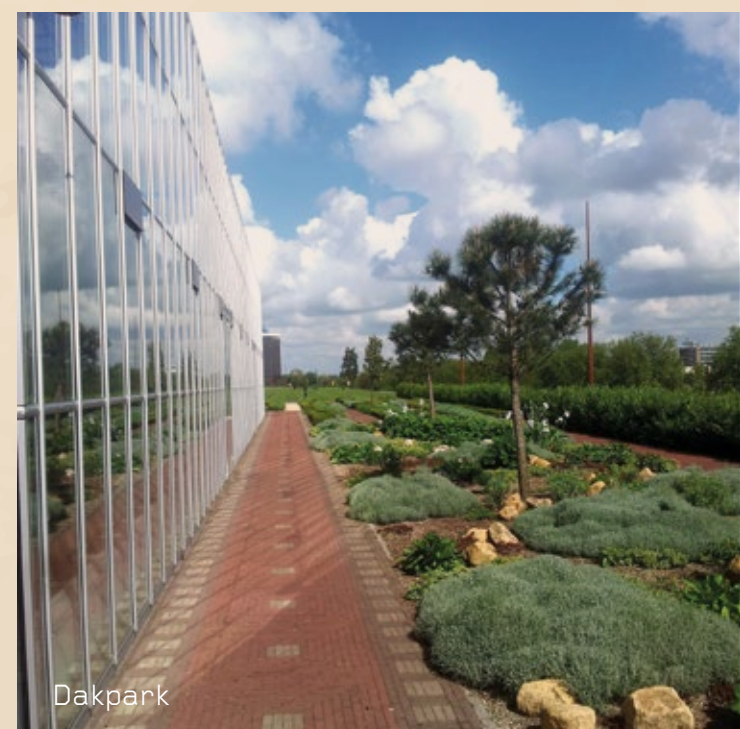
MAISONNETTES & APPARTEMENTEN

Rotterdam - Historisch Delfshaven





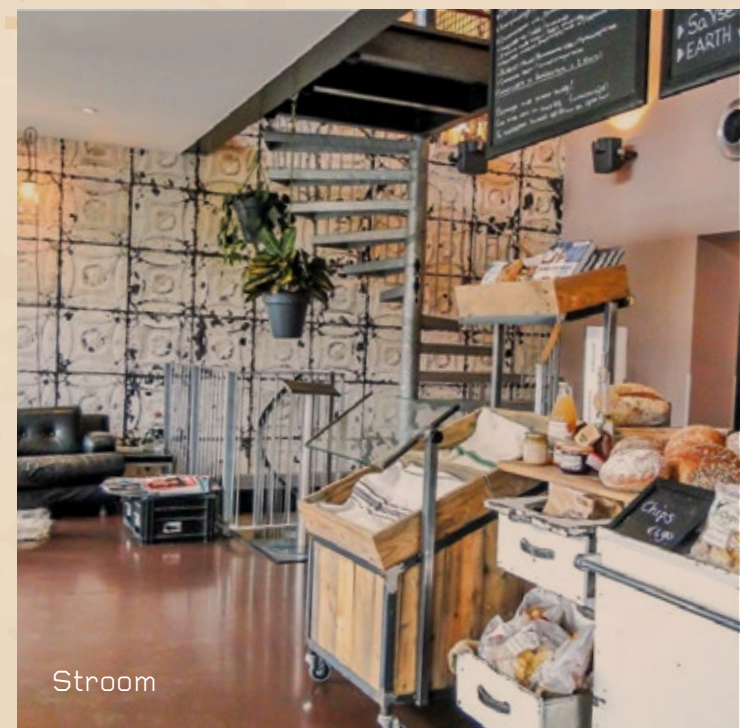
De Machinist



Dakpark

LEEF NU
WANT NU
WORDT TOEN

- | | | | |
|--|------------|--|--------------------|
| | Koffie | | Entertainment |
| | Shopping | | Bezienswaardigheid |
| | Museum | | Eten |
| | Park | | Hotel |
| | Barbier | | Metro |
| | Supermarkt | | |



Stroom



WAT ZOU ER KUNNEN GEBEUREN ALS JE VANDAAG BESLUIT JE HART TE VOLGEN

Rotterdam - Historisch Delfshaven

OMGEVING EN PROJECTINFORMATIE

Wonen tussen historie, groen en creatieve bedrijvigheid. Het kan in Van Dorp. In het mooie Delfshaven worden 43 woningen gerealiseerd, zowel speelse maisonnettes als ruime appartementen. Het zijn woningen van 99 tot 140 m² met tuin, dakterras, logia of balkon en een moderne keuken met ingebouwde apparatuur. Tevens zijn alle wanden al afgewerkt met bouwbehang waar overheen te schilderen is. Er zijn zeven verschillende woningtypen, dus jouw ideale woning zit er zeker tussen.

De huurprijzen variëren van € 1080,- t/m € 1425,- per maand. Voor parkeren dien je gebruik te maken van de ondergelegen parkeergarage, kosten zijn € 50,- per maand.

Van Dorp ligt in een diverse wijk met een rijke historie. Het is lekker rustig in de buurt, maar voor je het weet sta je in het levendige centrum. Hier wonen dan ook veel starters en doorstromers, zoals jij. Delfshaven is de thuisbasis voor creatieve ondernemers en je kunt veel leuke plekken ontdekken zoals stadsbrouwerij De Pelgrim, de Keilewerf en het Dakpark.

EEN DAG IN VAN DORP

Na een gezellige vrijdagavond word je zaterdagochtend heerlijk uitgerust wakker. Je springt onder de douche en maakt een uitgebreid ontbijt. Even later stap je naar buiten en loop je langs het water naar MAAK Rotterdam. Nog even een cadeautje kopen voor de plannen van vanmiddag. Maar eerst even langs Het Dakpark. Binnen tien minuten ben je daar om optimaal van de zon te genieten met een prachtig uitzicht over Delfshaven. Nog geen half uur later sta je bij De Machinist. Dit is de plek waar je deze mooie zaterdag met je vrienden door gaat brengen. Met z'n allen fanatiek aan het werk om de escaperoom te winnen.

En dan is het door naar Stroom om te genieten van lekker eten, gezelligheid en een leuke sfeer.

Door de schemering verplaatsen jullie je richting Stads-brouwerij De Pelgrim. Het gebouw uit 1580 heeft in de loop van de geschiedenis veel verschillende functies gehad, maar nu wordt hier het Pelgrimier voor Rotterdam gebouwd. Met een passend drankje sluiten jullie hier de geslaagde dag af.

Bij thuiskomst laat je je vallen op de hoekbank in je ruime woonkamer en geniet je in alle rust na van de drukke, maar vooral ook leuke dag.

A1



Begane grond



1e verdieping



Impressie keuken

DE GESCHIEDENIS
ZAL AARDIG VOOR
ME ZIJN, WANT
IK BEN VAN
PLAN OM HET TE
SCHRIJVEN.



Begane grond

E1

C1



Begane grond



1e verdieping

van Dorp

MAISONNETTES & APPARTEMENTEN



Ooms Makelaars | rotterdam@ooms.com | 010 424 8888

Disclaimer

Zonder voorafgaan schriftelijke toestemming is het niet toegestaan de inhoud van deze brochure geheel of gedeeltelijk over te nemen of op enige wijze openbaar te maken.

Aan de inhoud van deze brochure kunt u geen rechten ontleen.

De aangegeven kleuren van de woning, de inrichting van het openbaar gebied en dergelijke zijn indicatief en kunnen afwijken.

Rotterdam - Historisch Delfshaven