

Welkom thuis.



OTTERGRACHT 15 • ROTTERDAM

Vraagprijs
€ 399.000 k.k.



Ooms.com
Makelaars



**“Hier zie ik
mezelf wel
wonen”**



Wat **leuk** dat je interesse hebt in deze woning!

Met karakter aan de Ottergracht in het gezellige Kralingseveer!

Leuk gelegen en bijzonder sfeervolle jaren '20 EENGEZINSWONING (5 kamers) met vrij uitzicht op de singel en een zonnige achtertuin op het Westen voorzien van grote (hobby)schuur.

Rustig wonen met een prachtig uitzicht! In de gezellige en kindvriendelijke wijk Rotterdam Kralingseveer ligt deze leuke tussenwoning vlakbij de dijk aan de Hollandsche IJssel. De wijk is het beste te omschrijven als een "rustig dorp", gelegen op steenworp afstand van de stad. Diverse gezellige voorzieningen zoals een actieve speeltuin- en voetbalvereniging bepalen de gemoedelijke sfeer in de wijk. Maar ook scholen, winkelcentrum 's-Gravenland, medische voorzieningen en goede openbaar vervoer verbindingen (b.v. naar Rotterdam centrum, Nesselande en Capelle) zijn op loopafstand aanwezig. Uitvalswegen richting de A16 en de A20 liggen op korte afstand en zijn prima aan te rijden.



Woning

Soort	eengezinswoning
Type	tussenwoning
Bouwjaar	1923
Tuin	achtertuin
Tuinligging	west
Verwarming	c.v.-ketel
Parkeergelegenheid	openbaar parkeren



woonoppervlakte
128 m²



perceeloppervlakte
125 m²



inhoud
452 m³



aantal woonlagen
4



slaapkamers
4



badkamer
1



inpanidige ruimte
1





Begane grond

Begane grond:

De begane grond is m.u.v. het toilet voorzien van massief hardhouten vloerafwerking.

Entree/hal met tochtportaal en toegang tot de woonkamer, meterkast, toilet en trapopgang naar de eerste verdieping.

Woonkamer, sfeervolle doorzon woonkamer met een leuk uitzicht op de singel met toegang naar de achtertuin middels openslaande deuren.



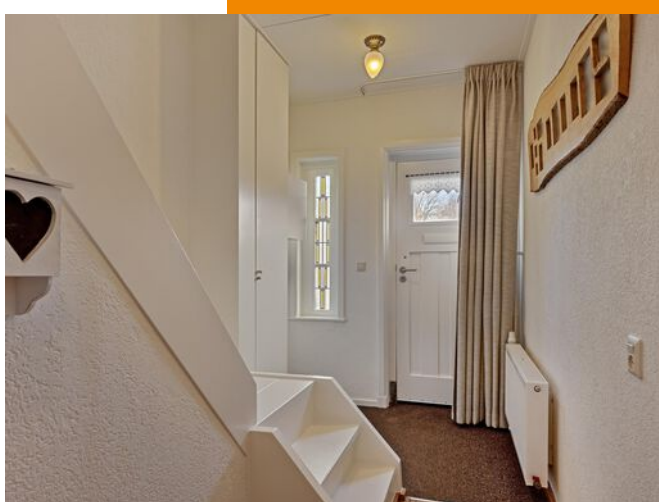
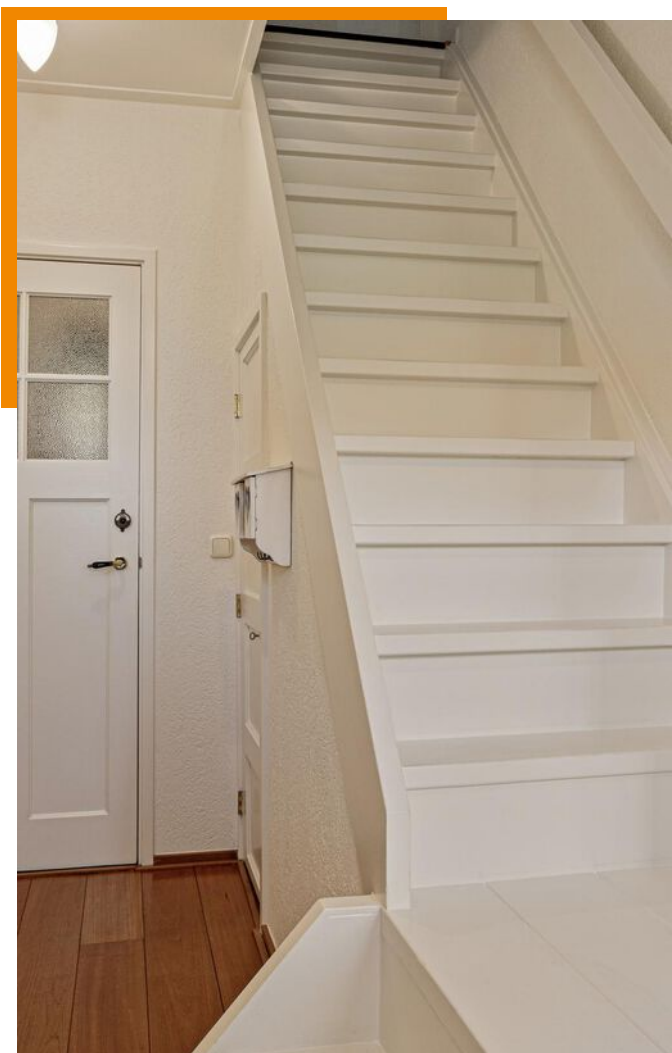


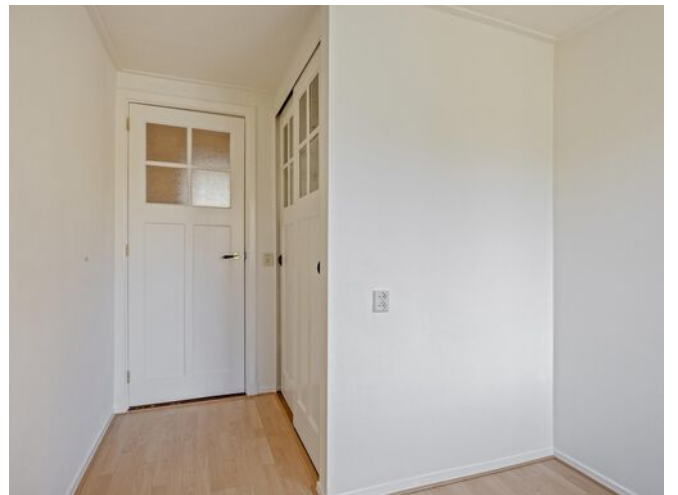


Tuin

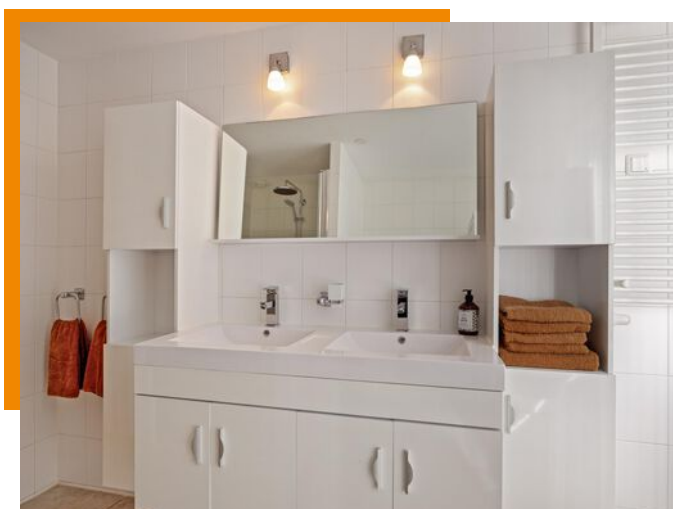
Tuinen:
Achtertuin, voorzien van sierbestrating, buitenkraan, zonwering en een grote stenen berging met elektra, verlichting en achterom.







Badkamer, geheel betegeld en voorzien van een douchegelegenheid, een tweede toilet (hangend closet), wasmachine- en drogeraansluiting en dubbele wastafel met kastruimte.



2e verdieping





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



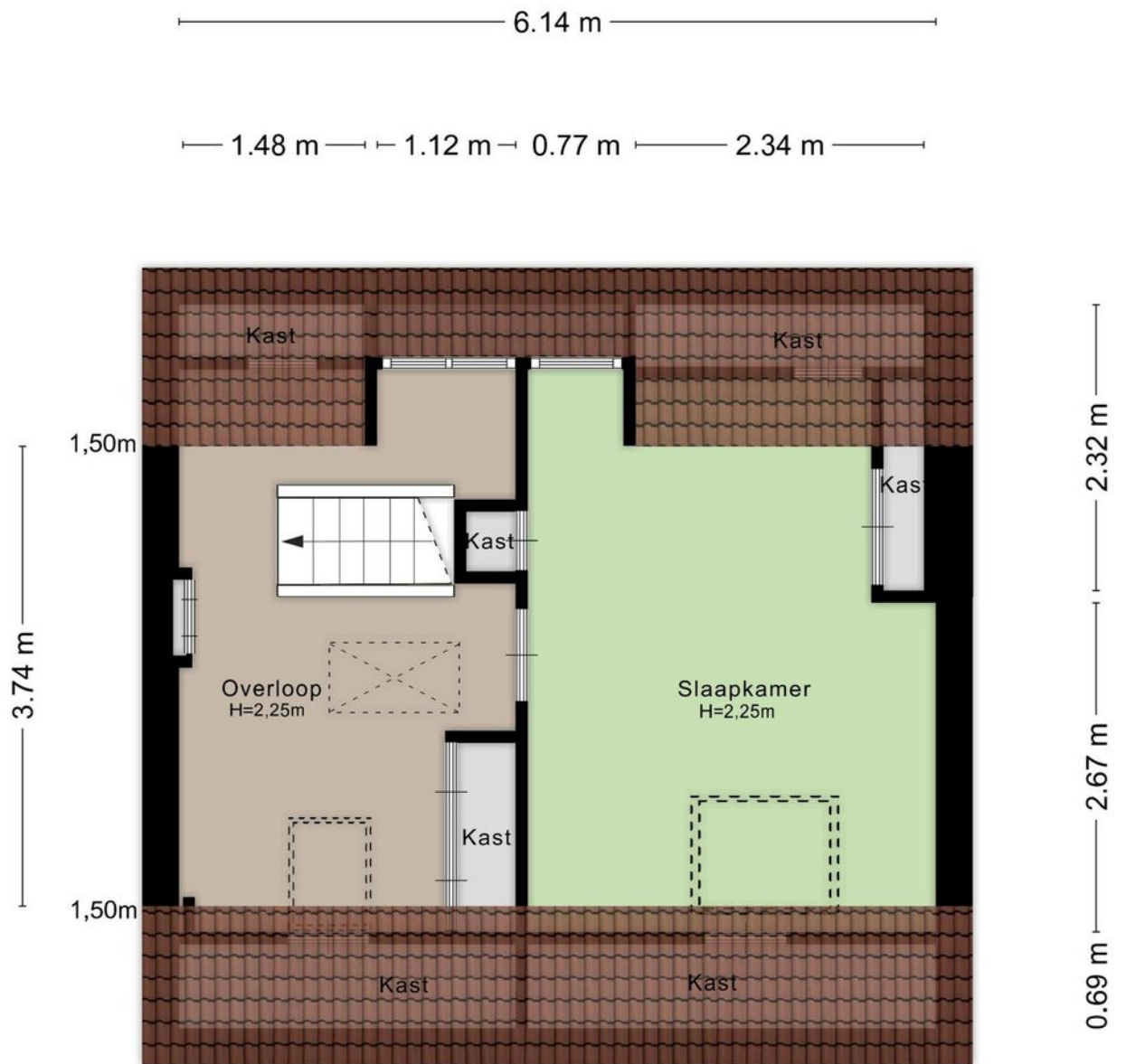
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

—
 Plattegrond

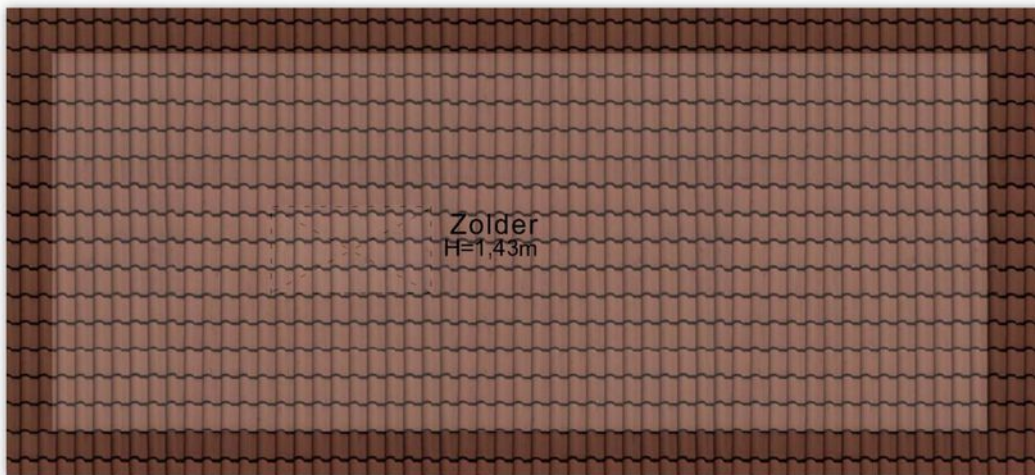


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

—

Plattegrond

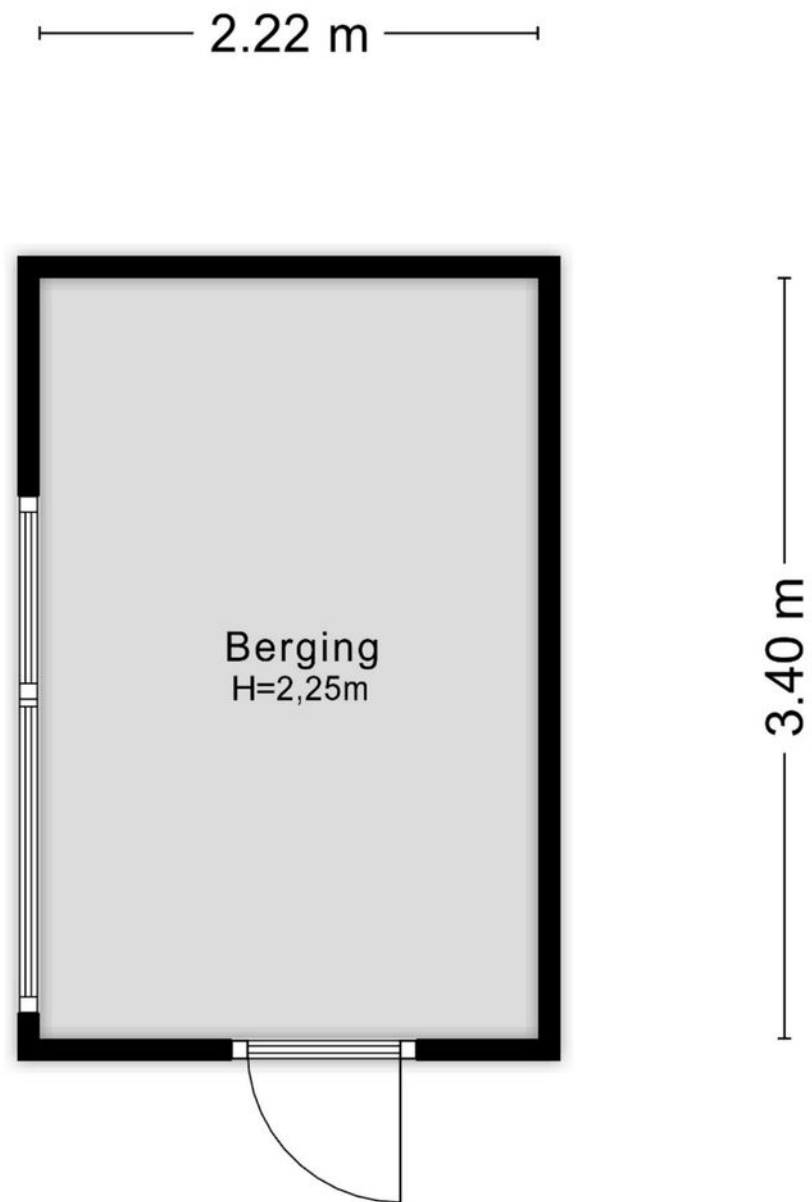
6.14 m



2.48 m

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

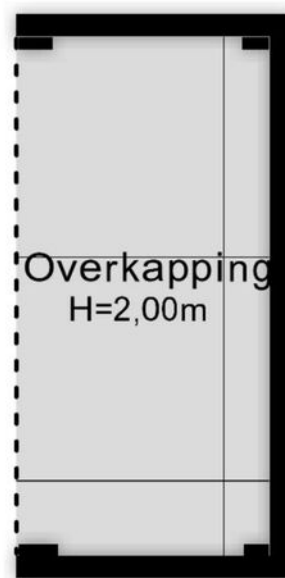

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl


Plattegrond

— 1.13 m —



— 2.32 m —

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

—
Plattegrond

Volledige woning informatie

Met karakter aan de Ottergracht in het gezellige Kralingseveer!

Leuk gelegen en bijzonder sfeervolle jaren '20 EENGEZINSWONING (5 kamers) met vrij uitzicht op de singel en een zonnige achtertuin op het Westen voorzien van grote (hobby)schuur.

Rustig wonen met een prachtig uitzicht! In de gezellige en kindvriendelijke wijk Rotterdam Kralingseveer ligt deze leuke tussenwoning vlakbij de dijk aan de Hollandsche IJssel. De wijk is het beste te omschrijven als een "rustig dorp", gelegen op steenworp afstand van de stad. Diverse gezellige voorzieningen zoals een actieve speeltuin- en voetbalvereniging bepalen de gemoedelijke sfeer in de wijk. Maar ook scholen, winkelcentrum 's-Gravenland, medische voorzieningen en goede openbaar vervoer verbindingen (b.v. naar Rotterdam centrum, Nesselande en Capelle) zijn op loopafstand aanwezig. Uitvalswegen richting de A16 en de A20 liggen op korte afstand en zijn prima aan te rijden. De woning bevat nog originele elementen uit de jaren '20.

Zie onderstaande hoofdkenmerken met nadere omschrijving en de uitgebreide fotoreportage. Zelf sfeer proeven in de woning?

Hoofdkenmerken:

- Sfeervolle woonkamer
- Leuk vrij uitzicht aan voorzijde op singel
- Open keuken v.v. inbouwapparatuur middels openslaande deuren met toegang tot fraai vormgegeven achtertuin
- 4 ruime slaapkamers
- Badkamer met douche en tweede toilet
- Bergzolder via vlizotrap
- Zonnige achtertuin op het Westen met grote stenen (hobby)schuur.
- Woonoppervlakte ca. 128 m
- Perceeloppervlakte ca. 125 m
- Eigen grond

INDELING (zie de plattegrondtekeningen)

Begane grond:

De begane grond is m.u.v. het toilet voorzien van massief hardhouten vloerafwerking.

Entree/hal met tochtportaal en toegang tot de woonkamer, meterkast, toilet en trapopgang naar de eerste verdieping.

Woonkamer, sfeervolle doorzon woonkamer met een leuk uitzicht op de singel met toegang naar de achtertuin middels openslaande deuren.

Keuken, voorzien van een L-vormige keuken v.v. een gaskookplaat, afzuigkap, oven, vaatwasser, inbouw magnetron, toegang tot de achtertuin en een open verbinding met de woonkamer.

Toegang via de entree/hal tot een bergruimte onder de trap. Toilet v.v. hangend closet.

Eerste verdieping:

De eerste verdieping is voorzien van een laminaatvloer en geeft u de beschikking over 3 ruime slaapkamers.

Overloop met toegang tot 3 slaapkamers, de badkamer en een rechte trap naar de tweede verdieping.

Slaapkamer 1, ruime kamer aan de voorzijde met een grote vaste kast.

Slaapkamer 2, ruime kamer aan de achterzijde.

Slaapkamer 3, gelegen aan de voorzijde.

Badkamer, geheel betegeld en voorzien van een douchegelegenheid, een tweede toilet (hangend closet), wasmachine- en drogeraansluiting en dubbele wastafel met kastruimte.

Tweede verdieping:

De tweede verdieping is voorzien van een laminaatvloer.

Overloop voorzien van veel bergruimte, een vlizotrap naar de bergzolder en toegang tot de 4e slaapkamer met in de knieschotten extra bergruimte.

Tuinen:

Achtertuin, voorzien van sierbestrating, buitenkraan, zonwering en een grote stenen berging met elektra, verlichting en achterom.

Bijzonderheden:

- Eigen grond;
- Verwarming en warmwater middels CV-ketel;
- De woning is geheel voorzien van dubbele beglazing exclusief het glas in lood raampje rechts van de voordeur;
- Er zijn 2 rolluiken aanwezig aan de voorzijde van de woning op de eerste verdieping, eveneens elektrisch bedienbaar met afstandsbediening.
- Er zijn meerdere elektrische screens aanwezig (voorzijde begane grond en achter 1e verdieping beide slaapkamers) met eveneens een elektrische afstandsbediening in dezelfde kleurstelling als de tuin;
- Volgens verkoper is het op zonnige dagen een koel huis vanwege de screens, knik-armscherm en rolluiken;
- De woonkamer is voorzien van een gezellige houtkachel;
- Energielabel C;
- Asbest- en ouderdomsclausule van toepassing;
- Bouwjaar ca. 1923;
- Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Alle maten zijn indicatief;
- Oplevering in overleg, conform lijst roerende zaken.

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of

Blijft achter Gaat mee Ter overname

Woning - Interieur

Houtkachel	X	
(Gas)kachels	X	
Designradiator(en)	X	
Verlichting, te weten		
- inbouwspots/dimmers	X	
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X	
- losse (hang)lampen	X	
- Kroonluchter woonkamer		X
- Rest (hang)lampen	X	

(Losse)kasten, legplanken, te weten

- Antieke kast in woonkamer		X
- Rest	X	

Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten

- gordijnrails	X	
- overgordijnen		X
- vitrages	X	
- rolgordijnen	X	
- lamellen	X	
- jaloezieën	X	
- (losse) horren/rolhorren	X	

Vloerdecoratie, te weten

- houten vloer(delen)	X	
- laminaat	X	
- plavuizen	X	

Woning - Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	X	
------------------------------	---	--

Keuken (inbouw)apparatuur, te weten

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- kookplaat	X		
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- magnetron	X		
- oven	X		
- koel-vriescombinatie		X	
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat		X	
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- planchet	X		
- toiletkast	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
(Voordeur)bel	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Screens	X		

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Rolluiken	X		
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Bepanting	X		
Kleinste vijgenboom (westzijde)		X	
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X		
Tuinset (L-bank + 2 buitenfauteuils) met allemaal gelijkleurige zwarte rugkussens (zit en rug)			X
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuus/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuus/berging	X		

Vier tips.



1.

Nu je op huizenjacht bent, is het belangrijk dat je weet wat je te besteden hebt. In welke prijsklasse kun je gaan zoeken? Laat een berekening maken via de onafhankelijke adviseur van Ooms Financieel Adviseurs, waardoor je vlot en nauwkeurig weet wat je financiële mogelijkheden zijn.



2.

Nu je weet hoeveel je kunt en wilt betalen zien we dat deze droomwoning binnen je budget past. Wat fijn! Met dit budget voor ogen is dan nu het spannende moment aangebroken om een bod uit te brengen op je nieuwe thuis.

3.

Je bod is geaccepteerd. Gefeliciteerd! Verdiep je nu in een goede taxateur en notaris om je droomwoning definitief eigen te maken. De sleutels naar je eigen plek zijn binnen handbereik.

4

Bereid je verhuizing voor. Denk niet alleen het inpakken van de dozen, maar regel ook alvast je snelle internet verbinding. Netflix moet natuurlijk wel mee. Klaar met verhuizen? Kijk dan nog eens kritisch naar je verzekeringen.

Financieel advies en verzekeringen

Het is jouw huis, jouw leven, jouw toekomst. Dus het enige juiste advies dat we kunnen geven is er één dat exact past bij jou. Bij jouw situatie, bij de fase in je leven, bij wat jij belangrijk vindt, bij je karakter zelfs. Zo ver gaan we.

Er zijn namelijk heel wat zaken die je je afvraagt wanneer je op zoek bent naar een nieuw huis. Heb je nog een woning, dan wil je weten of je daarvan nog overwaarde hebt. Je wilt hoe dan ook weten wat er voor jou verandert en wat er financieel allemaal gaat gebeuren. Daarom zijn we uitermate geïnteresseerd in jouw verhaal.

Onafhankelijk

Het is goed om te weten dat je bij ons terecht kunt voor financieel advies, hypotheekadvies, verzekeringsadvies, vermogensadvies en elk ander advies waar een financieel aspect aan zit. Ook belangrijk: Ooms Financieel Adviseurs werkt volledig onafhankelijk.

Hypotheek

Of je een woning koopt, verbouwt of verduurzaamt: een hypotheek moet passen bij je persoonlijke

situatie. Koop je geen woning via ons? Maakt niet uit! Wij helpen je graag bij het vinden van een passende hypotheek. Ook voor het oversluiten kun je bij ons terecht.

Verzekeringen

Of je starter bent of niet, ook voor verzekeringen geldt: het hangt af van jouw situatie. Ben je nog jong, dan kan je levensverzekering (overlijdensrisico-verzekering) goedkoper uitpakken. Houdt, naast de hypotheek-premie en overlijdensrisicoverzekering, rekening met een paar tientjes per maand voor een opstalverzekering, inboedelverzekering en aansprakelijkheidsverzekering.

Financieel advies is maatwerk. Dat geven we je voor financiële weerbaarheid in elke fase van je leven. Je persoonlijke adviseur helpt je bij het maken van de beste keuzes voor nu en later.



Ik wil mijn huis **verkopen**

Wij kennen uw wijk, uw straat en uw potentiële kopers. Hierdoor bepalen onze ervaren makelaars samen met u de optimale vraagprijs en realiseren wij aantoonbaar het beste verkoopresultaat.

- ✓ Sneller verkocht dan de gemiddelde verkoop.
- ✓ Kleiner verschil tussen koopsom en vraagprijs dan de gemiddelde verkoop.
- ✓ Lokale en landelijke dekking en marketing.

- ✓ Het in kaart brengen van uw woonwensen en het geven van een realistisch woonadvies.
- ✓ Jouw ideale huis eerder vinden, nog voordat deze op Funda staat.
- ✓ Tijdig advies en raad op de juiste momenten.

Ik wil een huis **kopen**

U staat op het punt een huis te kopen. Eén van de grootste aankopen in uw leven. Het kopen van een huis vereist deskundigheid, ervaring, een realistische blik en onafhankelijk advies. Daarom neemt u een aankoopmakelaar mee.

Ik wil mijn huis laten **taxeren**

Bij de koop van een huis, een verbouwing of bij het oversluiten van jouw hypotheek heb je een taxatierapport nodig. Onze taxateurs kennen de regio en leveren een leesbaar, betrouwbaar en door alle partijen geaccepteerd taxatierapport.

- ✓ Objectief en betrouwbaar.
- ✓ Taxatierapport binnen 5 werkdagen na opname van de woning.
- ✓ Tegen een aantrekkelijk tarief!

Ons team.

Vragen over deze woning of hulp nodig bij het vinden van jouw droomhuis? Ons team staat voor je klaar met persoonlijk advies passend bij jouw situatie. Door ruim 90 jaar ervaring in de makelaardij kennen

wij écht iedere wijk van Capelle aan den IJssel op ons duimpje, waardevolle kennis die bij zowel aankoop als verkoop het verschil maakt. **Met Ooms heb je alles onder controle, van A tot Z!**



Rogier Kroese

NVM Makelaar Taxateur - Partner

06 - 53 260813
088 - 424 0 123 | r.kroese@ooms.com



Sebastiaan Bodenstab

Financieel Adviseur

088 - 424 0206 | s.bodenstab@ooms.com



Marshano Birjda

Vastgoedadviseur

088-4240192 | m.birdja@ooms.com



Illana Kalden

Commercieel Medewerker Wonen

010-4501177 | i.kalden@ooms.com



Stefani Scheurwater

Commercieel Medewerker Wonen

088-4240150 | s.scheurwater@ooms.com



Noa Poot

Kandidaat Makelaar

088-4240198 | n.poot@ooms.com

Extra informatie.

Schriftelijkheidsvereiste

Voor particulieren geldt dat er van een juridische overeenkomst pas sprake is als de koopovereenkomst door zowel verkoper als koper is ondertekend.

Onderhoud

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s). Koper heeft de mogelijkheid, in samenspraak met de verkoper, om voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud.

Aansprakelijkheid

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Koopakte

De koopakte wordt opgesteld volgens model NVM.

Ontbinding

De termijn die wordt opgenomen voor eventuele (overeengekomen) ontbindende voorwaarden (bijvoorbeeld verkrijgen financiering) wordt met elkaar besproken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden.

Zekerheidsstelling

De waarborgsom/bankgarantie is 10% van de koopsom. De koper dient deze binnen 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

Bedenktijd

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld. Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning.

De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

Onderzoeksplicht koper + mededelingsplicht

Op grond van het Burgerlijk Wetboek heeft de verkoper van een woning een mededelingsplicht en de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken. Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen.

Mededeling tot verkoop

Alle verstrekte informatie dient gezien te worden als een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Een bieding gelijk aan de gestelde vraagprijs doet dan ook niet direct een koopovereenkomst tot stand komen.

Biedverloop

Het biedverloop bij onderhandelingen over onroerende zaken kent diverse bijzonderheden die u het best vooraf met de makelaar kunt bespreken.

Gunning

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend.

Koopakte

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en wordt voldaan aan de notaris. Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van hypotheek, Nationale Hypotheek Garantie), worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover er in deze brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte. Het verdient aanbeveling in plaats van een waarborgsom van 10% van de koopsom te storten bij de notaris, een bankgarantie van 10% van de koopsom bij de notaris te

doen deponeren in verband met mogelijke discussie met de inspecteur van de Inkomsten Belasting.

Notariskeuze koper

Indien u als koper een notaris verkiest buiten een straal van 20km van het pand, zullen eventuele kosten ten behoeve van een volmacht voor verkopers voor rekening van kopers komen.

Disclaimer

Deze brochure is door ons kantoor met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden. De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

De bouwstenen van Ooms

Vakmanschap en kwaliteit sinds 1927



10

vestigingen:
regionale kennis en...

...specialistische kennis in heel Rijnmond.

175 medewerkers staan voor je klaar.

Jaarlijks worden er **1114** woningen verkocht en **366** verhuurd.



1815

verzekeringen afgesloten.

993

taxaties uitgevoerd.

1247

hypotheek afgesloten.

115

bedrijfsruimtes verkocht.

1336

nieuwbouwwoningen verkocht.

En jij? Jij wordt ontzorgd tijdens het hele proces.

Samen hebben we bijna **100 jaar** aan ervaring en kennis.

Met een **8,9** beoordeeld op Funda.



Meer weten of heb je vragen?
Hier start jouw avontuur.



Ooms weet wat er leeft

Actuele artikelen, interessante interviews en de laatste woningen. Volg ons op social media en meld je aan voor de nieuwsbrief.



[instagram.com/ooms_makelaars](https://www.instagram.com/ooms_makelaars)



[facebook.com/oomsmakelaarscapelle](https://www.facebook.com/oomsmakelaarscapelle)



[linkedin.com/company/ooms-makelaars](https://www.linkedin.com/company/ooms-makelaars)



[youtube.com/user/OomsMakelaars](https://www.youtube.com/user/OomsMakelaars)



[ooms.com](https://www.ooms.com)



Aantekeningen.

A large section of the page containing numerous horizontal orange lines for writing, arranged in a regular pattern from the top to the bottom of the page.

Waarom Ooms?

Omdat wij **alles** voor je regelen

Heb je verkoopplannen? Dat kan een spannend avontuur zijn. Nodig ons uit voor een verkoopadviesgesprek. Bij Ooms Makelaars staan kwaliteit, persoonlijke aandacht en een goed gevoel bij onze klanten op één. Met

ons als partner heb je alles onder controle, van A tot Z.

Reken op het beste resultaat! We hebben niet voor niets de hoogste klantbeoordelingen. **Daarom Ooms.**

Je vindt het bij ons

- ✓ De meest verkopende makelaar in jouw regio
- ✓ Trotse NVM Makelaar (Preferred Funda-Partner)
- ✓ Met 10 vestigingen altijd een kantoor in de buurt!
- ✓ Jouw specialist op het gebied van woningmakelaardij, bedrijfsmakelaardij, financieel advies en taxaties
- ✓ Al bijna 100 jaar een gevestigde naam en jouw betrouwbare partner binnen vastgoed
- ✓ Persoonlijk, betrokken en een echte aanpakkersmentaliteit



Op huizenjacht?

Bel ons vandaag nog: 010 450 11 77



Ooms.com
Makelaars